

Проектирование и
строительство
объектов
электроэнергетики

Общество с ограниченной
ответственностью
«СМК»
(ООО «СМК»)

109004, г. Москва, Большой Факельный
переулок, д.3, стр.2.
post@s-m-k.pro / +7 499 288 00 98
ИНН 7130031154 / КПП 710401001
ОГРН 1167154074570



Член СРО Ассоциации проектных компаний
«Межрегиональная ассоциация
проектировщиков»
СРО-П-027-18092009 от 31.01.2018

Заказчик: МКС - филиал ПАО «Россети Московский регион»

Объект: Реконструкция 2КЛ 10 кВ направлением ТП 10/0,4 кВ
(сооружается по дог. ТП № МС-24-302-165793(433778)) –ТП
10/0,4кВ № 13124, 25КЛ 0,4 кВ направлением ТП 10/0,4 кВ
(сооружается по дог. ТП № МС-24-302-165793(433778)) –вв. 92072,
вв. 92073, вв. 99546, вв. 49262, вв. 49264, вв. 49267, вв. 49266, вв.
48242, вв. 139685, вв. 49926, вв. 49927, вв. 57767, вв. 49867, вв.
49866, вв. 50892, вв. 51650 (переустройство линии с изменением
трассы прокладки) для освобождения земельного участка
заявителя, в т.ч. ПИР: г. Москва, Балаклавский пр-кт, вл. 34А
для нужд МКС - филиала ПАО «Россети Московский регион»

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 7 «Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов
капитального строительства»

Проект организации работ по сносу или демонтажу

342102/ПС-25-ПОД

Том 7

Проектирование и
строительство
объектов
электроэнергетики

Общество с ограниченной
ответственностью
«СМК»
(ООО «СМК»)

109004, г. Москва, Большой Факельный
переулок, д.3, стр.2.
post@s-m-k.pro / +7 499 288 00 98
ИНН 7130031154 / КПП 710401001
ОГРН 1167154074570



Член СРО Ассоциации проектных компаний
«Межрегиональная ассоциация
проектировщиков»
СРО-П-027-18092009 от 31.01.2018

Заказчик: МКС - филиал ПАО «Россети Московский регион»

Объект: Реконструкция 2КЛ 10 кВ направлением ТП 10/0,4 кВ
(сооружается по дог. ТП № МС-24-302-165793(433778)) –ТП
10/0,4кВ № 13124, 25КЛ 0,4 кВ направлением ТП 10/0,4 кВ
(сооружается по дог. ТП № МС-24-302-165793(433778)) –вв. 92072,
вв. 92073, вв. 99546, вв. 49262, вв. 49264, вв. 49267, вв. 49266, вв.
48242, вв. 139685, вв. 49926, вв. 49927, вв. 57767, вв. 49867, вв.
49866, вв. 50892, вв. 51650 (переустройство линии с изменением
трассы прокладки) для освобождения земельного участка
заявителя, в т.ч. ПИР: г. Москва, Балаклавский пр-кт, вл. 34А
для нужд МКС - филиала ПАО «Россети Московский регион»

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 7 «Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов
капитального строительства»

Проект организации работ по сносу или демонтажу

342102/ПС-25-ПОД

Том 7

Заместитель

генерального директора

Главный инженер проекта



Прошин Н.Н.

Сергеев А.А.

Москва 2025

Член СРО НП «Объединение градостроительного планирования и проектирования»

Свидетельство № П-1-11-1100

Протокол № 1100-01 от 23.12.2011 г.

Выписка из реестра членов саморегулируемой организации № 1100/04 ИП

**Реконструкция 2КЛ 10 кВ направлением ТП 10/0,4 кВ
(сооружается по дог. ТП № МС-24-302-165793(433778)) –ТП
10/0,4кВ № 13124, 25КЛ 0,4 кВ направлением ТП 10/0,4 кВ
(сооружается по дог. ТП № МС-24-302-165793(433778)) –вв. 92072,
вв. 92073, вв. 99546, вв. 49262, вв. 49264, вв. 49267, вв. 49266, вв.
48242, вв. 139685, вв. 49926, вв. 49927, вв. 57767, вв. 49867, вв.
49866, вв. 50892, вв. 51650 (переустройство линии с изменением
трассы прокладки) для освобождения земельного участка
заявителя, в т.ч. ПИР: г. Москва, Балаклавский пр-кт, вл. 34А
для нужд МКС - филиала ПАО «Россети Московский регион»**

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 7 «Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства»

Проект организации работ по сносу или демонтажу

342102/ПС-25-ПОД

Том 7

Заказчик: ПАО «Россети Московский регион»

Член СРО НП «Объединение градостроительного планирования и проектирования»

Свидетельство № П-1-11-1100

Протокол № 1100-01 от 23.12.2011 г.

Выписка из реестра членов саморегулируемой организации № 1100/04 ИП

**Реконструкция 2КЛ 10 кВ направлением ТП 10/0,4 кВ
(строится по дог. ТП № МС-24-302-165793(433778)) –ТП
10/0,4кВ № 13124, 25КЛ 0,4 кВ направлением ТП 10/0,4 кВ
(строится по дог. ТП № МС-24-302-165793(433778)) –вв. 92072,
вв. 92073, вв. 99546, вв. 49262, вв. 49264, вв. 49267, вв. 49266, вв.
48242, вв. 139685, вв. 49926, вв. 49927, вв. 57767, вв. 49867, вв.
49866, вв. 50892, вв. 51650 (перестройка линии с изменением
маршрута прокладки) для освобождения земельного участка
заявителя, в т.ч. ПИР: г. Москва, Балаклавский пр-кт, вл. 34А
для нужд МКС - филиала ПАО «Россети Московский регион»**

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 7 «Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства»

Проект организации работ по сносу или демонтажу

342102/ПС-25-ПОД

Том 7

Заказчик: ПАО «Россети Московский регион»

Главный инженер проекта



К.Ю. Селиванов

ИПС ИОПРИЗ № П-069966

от 14 АВГ 2025

на №6/Н

№ МКС/01-2/1680

от 08.08.2025

Филиал ПАО «Россети Московский регион» -
Московские кабельные сети

Российская Федерация, 115035,
г. Москва, ул. Садовническая, д. 36
Тел.: +7 (495) 669 0300
mks@rossetimr.ru, www.rossetimr.ru

Главному инженеру проекта
ООО "СМК"

А.А. Сергееву

И. о. заместителя директора по
капитальному строительству
филиала Московские кабельные сети

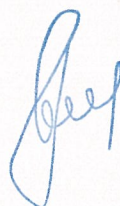
А.И. Челнакову

О согласовании РД
по титулу Реконструкция 2КЛ-10кВ
направлением ТП-10/0,4кВ
(сооружается по дог. ТП № МС-24-302-
165793(433778)) – ТП-10/0,4кВ № 13124,
25КЛ-0,4кВ направлением ТП-10/0,4кВ
(сооружается по дог. ТП № МС-24-302-
165793(433778)) - вв.92072, вв.92073,
вв.99546, вв.49262, вв.49264, вв.49267,
вв.49266, вв.48242, вв.139685, вв.49926,
вв.49927, вв.57767, вв.49867, вв.49866,
вв.50892, вв.51650 (переустройство
линии с изменением трассы прокладки)
для освобождения земельного участка
заявителя, в т.ч. ПИР: г.Москва,
Балаклавский пр-кт, вл.34А

Уважаемый Алексей Александрович!

Рассмотрев электронную версию рабочей документации «342102/ПС-25-ПОД Проект организации работ по сносу или демонтажу» по титулу: Реконструкция 2КЛ-10кВ направлением ТП-10/0,4кВ (сооружается по дог. ТП № МС-24-302-165793(433778)) – ТП-10/0,4кВ № 13124, 25КЛ-0,4кВ направлением ТП-10/0,4кВ (сооружается по дог. ТП № МС-24-302-165793(433778)) - вв.92072, вв.92073, вв.99546, вв.49262, вв.49264, вв.49267, вв.49266, вв.48242, вв.139685, вв.49926, вв.49927, вв.57767, вв.49867, вв.49866, вв.50892, вв.51650 (переустройство линии с изменением трассы прокладки) для освобождения земельного участка заявителя, в т.ч. ПИР: г.Москва, Балаклавский пр-кт, вл.34А, сообщая, что филиал ПАО «Россети Московский регион» - Московские кабельные сети согласовывает представленную документацию.

Заместитель главного инженера по
эксплуатации



Е.И. Мироненко

А.В. Мухамединов
(495)668-22-28, 1102

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта




Лист	Наименование	Примечание
1.1-1.3	Общие данные	
1.4	Справка ГИПа	
2.1-2.18	Пояснительная записка	
3.1	Ведомость объемов работ	
4	Ситуационный план. М 1:2000	
5	План демонтажа ТП-12466 М 1:500	

Технические решения, принятые в проектной документации, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.

Главный инженер проекта

Селиванов К. Ю.



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №												
							Заказчик: МКС-филиал ПАО «Россети							
							Московский регион»				342102/пс-25-пол			
							Реконструкция 2КЛ 10 кВ направлением ТП 10/0,4 кВ (сооружается по дог. ТП № МС-24-302-165793(433778)) –ТП 10/0,4кВ № 13124, 25КЛ 0,4 кВ направлением ТП 10/0,4 кВ (сооружается по дог. ТП № МС-24-302-165793(433778)) –вв. 92072, вв. 92073, вв. 99546, вв. 49262, вв. 49264, вв. 49267, вв. 49266, вв. 48242, вв. 139685, вв. 49926, вв. 49927, вв. 57767, вв. 49867, вв. 49866, вв. 50892, вв. 51650 (перестройство линии с изменением трассы прокладки) для освобождения земельного участка заявителя, в т.ч. ПИР: г. Москва, Балаклавский пр-кт, вл. 34А для нужд МКС - филиала ПАО «Россети Московский регион»							
	Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата								
	Разраб.		Щербаков			0825	Проект организации работ по сносу или демонтажу				Стадия	Вынос	Листов	
											Р	1.1	4	
	ГИП		Селиванов			0825	Общие данные				000 «ЭЦ-Проект»			
Н. Контр.		Селиванов			0825									

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
<u>Ссылочные документы</u>		
ПУЭ, 7-е издание	"Правила устройства электроустановок"	
СНИП 3.05.06-86	Электротехнические устройства	
СНиП 12-01-2004	Организация строительного производства	
СП 126.13330.2012	Геодезические работы в строительстве	
СП 45.13330.2012	Земляные сооружения основания и фундаменты	
СНиП 12-01-2001	Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования	
СНиП 12-01-2002	Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство	
СП 12-136-2002	Решения по охране труда и промышленной безопасности в проектах организации строительства и проектах производства работ	
Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ	Технический регламент по технической безопасности	
Министерство труда и социальной защиты Российской Федерации приказ от 24 июля 2013 года № 328н (ПОТЭУ)	«Правила по охране труда при эксплуатации электроустановок» (с изменениями на 19 февраля 2016 года)	
<u>Прилагаемые документы</u>		
№И-24-00-642526/127/МС	Техническое задание ПАО «Россети МР»	
	Свидетельство СРО	

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	342102/ПС-25-ПОД		Лист
								1.4

Ведомость основных комплектов рабочих чертежей

Обозначение	Наименование	Примечание
	<u>Раздел 3 «Технологические и</u>	
	<u>конструктивные решения линейного</u>	
	<u>объекта. Искусственные сооружения»</u>	
	Подраздел 1 «Система электроснабжения»	
342102/ПС-25-ЭС.1	Кабельные линии 10кВ	Том 3.1
342102/ПС-25-ЭС.2	Кабельные линии 0,4кВ	Том 3.2
342102/ПС-25-КТПН	Временное электроснабжение. КТПН 2х630кВА, 10/0,4 кВ.	
342102/ПС-25-РП	Временное электроснабжение. РП-0,4 кВ.	
	<u>Раздел 5 «Проект организации строительства»</u>	
342102/ПС-25-ПОС	ПОС. Кабельные линии 0.4-10кВ, РП 0.4кВ и КТПН	Том 5
	<u>Раздел 7 «Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства»</u>	
342102/ПС-25-ПОД	Проект организации работ по демонтажу оборудования	Том 7
342102/ПС-25-ПР	Проект размещение объекта некапитального строительства РП 0.4кВ и КТПН	Том 11
	<u>Раздел 9 «Сметная документация»</u>	
342102/ПС-25-СМ	Сметная документация	Том 9

[illegible]

Справка ГИПа




Рабочая документация соответствует заданию на проектирование, выданным техническим условиям, требованиям действующих технических регламентов, стандартов, сводов правил, других документов, содержащих установленные требования.

Технические решения, принятые в проектной документации, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.

Главный инженер проекта



Селиванов К. Ю.

Взам. инв. №													
Инв. № подл.		Подп. и дата		342102/ПС-25-ПОД									
				Реконструкция 2К/Л 10 кВ направлением ТП 10/0,4 кВ (сооружается по дог. ТП № МС-24-302-165793(433778)) –ТП 10/0,4кВ № 13124, 25К/Л 0,4 кВ направлением ТП 10/0,4 кВ (сооружается по дог. ТП № МС-24-302-165793(433778)) –бб. 92072, бб. 92073, бб. 99546, бб. 49262, бб. 49264, бб. 49267,бб. 49266, бб. 48242, бб. 139685, бб. 49926, бб. 49927, бб. 57767, бб. 49867, бб. 49866, бб. 50892, бб. 51650 (перестройство линии с изменением трассы прокладки) для освобождения земельного участка заявителя, в т.ч. ПИР: г. Москва, Балаклавский пр-кт, вл. 34А для нужд МКС - филиала ПАО «Россети Московский регион»									
		Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата	Проект организации работ по сносу или демонтажу			Стадия	Вынос	Листов
		Разраб.		Щербаков			0825				Р	1.4	
		ГИП		Селиванов			0825	Справка ГИПа			000 «ЭЦ-Проект»		
		Н. Контр.		Селиванов			0825						

Пояснительная записка



Рабочий проект организации работ по сносу или демонтажу по титулу: Реконструкция 2КЛ 10 кВ направлением ТП 10/0,4 кВ (сооружается по дог. ТП № МС-24-302-165793(433778)) – ТП 10/0,4кВ № 13124, 25КЛ 0,4 кВ направлением ТП 10/0,4 кВ (сооружается по дог. ТП № МС-24-302-165793(433778)) – вв. 92072, вв. 92073, вв. 99546, вв. 49262, вв. 49264, вв. 49267, вв. 49266, вв. 48242, вв. 139685, вв. 49926, вв. 49927, вв. 57767, вв. 49867, вв. 49866, вв. 50892, вв. 51650 (переустройство линии с изменением трассы прокладки) для освобождения земельного участка заявителя, в т.ч. ПИР: г. Москва, Балаклавский пр-кт, вл. 34А для нужд МКС – филиала ПАО «Россети Московский регион», разработан в соответствии с техническим заданием на проектирование № И-24-00-312136/143/МС, выданным РЭР филиала ПАО "Россети Московский регион" и в соответствии с действующими нормами, правилами, стандартами (ПУЭ-6, 7-е издание, СНиПами, ГОСТами и др.).

Исходными данными для разработки проектной документации послужили:

- Инженерно-топографические планы М 1:500, выданные ООО «Вершина-Инженерные изыскания», заказ №0254-24.ИГДИ;
- Визуальное обследование территории строительства;
- Техническое задание на проектирование №И-24-00-642526/127/МС.

При разработке проекта организации работ по сносу или демонтажу использованы основные нормативы и указания:

1. СП 48.13330.2011 Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004;
2. МДС 12-46.2008 «Методические рекомендации по разработке и оформлению проекта организации строительства, проекта организации работ по сносу (демонтажу), проекта производства работ»;
3. Приказ от 12 ноября 2013 года № 533 «Об утверждении Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности «Правила безопасности опасных производственных объектов, на которых используются подъемные механизмы»;
4. Приказ Минтруда России № 336 от 1 июня 2015г. «Об утверждении Правил по охране труда в строительстве»;
5. СНиП 12-03-2001 Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования;
6. СНиП 12-03-2001 Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство;
7. СанПин 2.2.3.1384-03 «Гигиенические требования и организация строительного производства и строительных работ»;
8. Постановление правительства Российской Федерации № 390 от 25 апреля 2012 года «Правила противопожарного режима в Российской Федерации» (с изменениями на 30.12.2017г.);
9. Постановление правительства Москвы № 299-ПП от 19.05.2015 «Правила проведения земляных работ, установки временных ограждений, размещение временных объектов в городе Москве» (с изменениями на 19.12.2017г.);

Взам. инв. №	8. Постановление правительства Российской Федерации № 390 от 25 апреля 2012 года «Правила противопожарного режима в Российской Федерации» (с изменениями на 30.12.2017г.);					
	9. Постановление правительства Москвы № 299-ПП от 19.05.2015 «Правила проведения земляных работ, установки временных ограждений, размещение временных объектов в городе Москве» (с изменениями на 19.12.2017г.);					
Подп. и дата	342102/ПС-25-ПОД					
	Реконструкция 2КЛ 10 кВ направлением ТП 10/0,4 кВ (сооружается по дог. ТП № МС-24-302-165793(433778)) –ТП 10/0,4кВ № 13124, 25КЛ 0,4 кВ направлением ТП 10/0,4 кВ (сооружается по дог. ТП № МС-24-302-165793(433778)) –вв. 92072, вв. 92073, вв. 99546, вв. 49262, вв. 49264, вв. 49267, вв. 49266, вв. 48242, вв. 139685, вв. 49926, вв. 49927, вв. 57767, вв. 49867, вв. 49866, вв. 50892, вв. 51650 (переустройство линии с изменением трассы прокладки) для освобождения земельного участка заявителя, в т.ч. ПИР: г. Москва, Балаклавский пр-кт, вл. 34А для нужд МКС - филиала ПАО «Россети Московский регион»					
Инв. № подл.	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
	Разраб.		Щербаков			0825
	ГИП		Селиванов			0825
	Н. Контр.		Селиванов			0825
Проект организации работ по сносу или демонтажу						
Пояснительная записка						
000 «ЭЦ-Проект»						
Стадия						
Вынос						
Листов						
Р						
2.1						
18						

10. Постановление правительства РФ от 16 февраля 2008г. №87 «О составе разделов проектной документации и требования к их содержанию».

1. Основание для разработки проекта организации работ по сносу или демонтажу сооружений объектов капитального строительства.

В рамках проекта по титулу: Реконструкция 2КЛ 10 кВ направлением ТП 10/0,4 кВ (строится по доз. ТП № МС-24-302-165793(433778)) –ТП 10/0,4кВ № 13124, 25КЛ 0,4 кВ направлением ТП 10/0,4 кВ (строится по доз. ТП № МС-24-302-165793(433778)) –вв. 92072, вв. 92073, вв. 99546, вв. 49262, вв. 49264, вв. 49267, вв. 49266, вв. 48242, вв. 139685, вв. 49926, вв. 49927, вв. 57767, вв. 49867, вв. 49866, вв. 50892, вв. 51650 (перестройка линии с изменением трассы прокладки) для освобождения земельного участка заявителя, в т.ч. ПИР: г. Москва, Балаклавский пр-кт, вл. 34А для нужд МКС – филиала ПАО «Россети Московский регион» требуется произвести демонтаж:

- существующего электрооборудования трансформаторных подстанций № ТП-12466
- существующего здания ТП-12466

Основанием для разработки раздела послужило техническое задание на проектирование №И-24-00-642526/127/МС.

2. Перечень сооружений объектов капитального строительства, подлежащих сносу (демонтажу).

Снос зданий и сооружений будет осуществляться средствами машинной механизации труда. Снос предусматривается вести механизировано, без сохранения материалов. Мусор погружается на автотранспорт и вывозится к месту утилизации.

Плечо перевозки мусора – 54 км (ЮЗАО, Приказ 06 ноября 2020 г. №МКЭ-ОД/20-668).

Полигоны и места переработки уточнить в соответствии с Техническим Регламентом процессов обращения с отходами.

В зоне работ расположены различные подземные коммуникации: электрические кабели.

3. Перечень мероприятий по выведению из эксплуатации сооружений объекта капитального строительства.

До начала производства работ по сносу зданий необходимо выполнить следующие мероприятия:

- Оповестить собственников и арендаторов здания о готовящемся сносе;
- Получить ордер на снос зданий и сооружений, убедиться и получить письменное подтверждение от «Заказчика» об отключении (заглушке существующих коммуникаций, расположенных в зоне сноса;
- Разработать проект производства работ;
- Освидетельствовать здание (сооружение) подрядчиком с целью уточнения будущего объема работ, выявления опасных мест и определения мер, обеспечивающих безопасность людей;

Взам. инв. №		До начала производства работ по сносу зданий необходимо выполнить следующие мероприятия: - Оповестить собственников и арендаторов здания о готовящемся сносе; - Получить ордер на снос зданий и сооружений, убедиться и получить письменное подтверждение от «Заказчика» об отключении (заглушке существующих коммуникаций, расположенных в зоне сноса); - Разработать проект производства работ; - Освидетельствовать здание (сооружение) подрядчиком с целью уточнения будущего объема работ, выявления опасных мест и определения мер, обеспечивающих безопасность людей;							
Подп. и дата									
Инв. № подл.									
								342102/ПС-25-ПОД	Лист
									2.2
		Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

- Произвести полное отключение и демонтаж технологического и специального оборудования, контрольно-измерительных приборов, автоматики и прочих инженерных систем, имеющих отношение к сносимому зданию;
- Выполнить отключение и вырезку наземных и подземных вводов (выпусков): электроснабжения, водопровода и других инженерных коммуникаций;
- Выполнить (при необходимости) устройство защитных и ограждающих конструкций на период сноса зданий (защита подземных коммуникаций, инженерных сооружений и т.д.);
- Обозначить опасные зоны на период производства работ и установить знаки в соответствии с разработанным ППР;
- Установить временное ограждение по периметру стройплощадки с воротами согласно действующим нормам;
- Установить пункт мойки колёс автотранспорта;
- Установку грузоподъемных механизмов (экскаватор для сноса зданий), временное ограждение зон производства работ, устройство временных дорог и т.п. следует размещать в полном соответствии со стройгенпланом, разработанным ППР.

После выполнения всех вышеуказанных мероприятий и защитных работ вызвать на место представителей заинтересованных служб и организаций и получить разрешение на демонтаж ТП.

4. Перечень мероприятий по обеспечению защиты ликвидируемых сооружений объекта капитального строительства от проникновения людей и животных в опасную зону и внутрь, а также защиты зелёных насаждений.

До начала работ по сносу (демонтажу) ограждение участка производства работ должно быть проверено на наличие неогороженных участков и проемов, ворота на территорию строительной площадки должны быть закрыты. Ограждение опасных зон устанавливается за пределами опасной зоны работы строительных механизмов и зоны обрушения согласно СНиП 12-03-2001.

Проход людей в зону проведения работ по разборке и перегрузке должен быть надежно закрыт. Для предотвращения проникновения посторонних людей и животных в сносимые здания необходимо организовать круглосуточную охрану строительной площадки. Регулярный обход территории и осмотр зданий.

При наличии на территории строительного участка деревьев, подлежащих сохранению, их стволы защищаются коробами из досок толщиной не менее 12 мм на высоту не менее 2 м.

5. Описание и обоснование принятой схемы демонтажа.

Производство работ по сносу здания должно осуществляться согласно ППР.

До начала демонтажа ТП произвести следующие работы:

- Обесточить существующую ТП;

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			342102/ПС-25-ПОД						
			2.3						
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

Все работы по разборке конструкций зданий вести согласно «Рекомендациям по технологии производства работ по разработке конструкций на комплексном капитальном ремонте жилых и общественных зданий» (2-я редакция) арх. № 03-1323 Мосорзтехстрой.

При разборке капитальных зданий и сооружений применяются:

- комплект ручной механизации;
- экскаватор ковшовый (вылет стрелы 10 м);
- автокран грузоподъемностью 10 т;
- автосамосвалы для вывоза лома;
- машина поливочная.

5.2 Механизированная разработка подземной части объекта сноса.

Разборка фундаментов производится механизировано с последующей погрузкой бетонного лома в автотранспорт с применением ковшового экскаватора.

После извлечения фундаментов производится засыпка местным грунтом с уплотнением до уровня планировки.

На основе и в развитие данного проекта должен быть разработан проект производства работ (ППР), определяющий технологические процессы и операции, ресурсы и мероприятия по безопасности. В ППР могут быть разработаны технологические карты на выполнение отдельных технологических процессов (операций).

5.2 Мероприятия по уменьшению пылеобразования.

Проектом предусмотрен полив строительных конструкций поливочной машиной в процессе сноса. Выбор конкретной техники для поливочных работ уточняется при разработке ППР. Работавшие в условиях запыленности должны быть обеспечены средствами защиты органов дыхания от находящейся в воздухе пыли и микроорганизмов. В случае появления сильного порывистого ветра в период работ по демонтажу следует приостановить работы до наступления более благоприятных погодных условий.

6. Расчёты и обоснование размеров зон развала и опасных зон в зависимости от принятого метода демонтажа.

Согласно СНиП 12-03-2001 «безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования» приложение Г:

Г1. Минимальное расстояние отлета перемещающегося (падающего) предмета. В случае их падения со здания ($h < 10$ м): $R_{оп.з} = 3,5m$.

Взам. инв. №								
Подп. и дата								
Инв. № подл.								
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	342102/ПС-25-ПОД		Лист
								2.5

Учитывая малую высоту сносимых объектов, принимаем радиус опасной зоны равной 1Н средней высоте сносимого объекта $R_{оп.з}=3,0м$.

Г4. Границы опасных зон вблизи движущихся частей машин и оборудования определяются в пределах 5 м, если другие повышенные требования отсутствуют в паспорте или в инструкции завода-изготовителя.

7. Оценка вероятности повреждения при демонтаже инженерной инфраструктуры, в том числе действующих подземных сетей инженерно-технического обеспечения.

Демонтажные работы в охранных зонах кабелей проводятся специализированными рабочими бригадами, имеющими доступ к работам в охранной зоне действующих кабельных линий.

Снос объектов не оказывает негативного влияния на существующие подземные коммуникации. Попадающие на территорию около сносимых зданий и в зоне работы гусеничного экскаватора, магистральные подземные инженерные коммуникации защитить дорожными плитами.

8. Описание и обоснование методов защиты и защитных устройств сетей инженерно-технического обеспечения.

При наличии мачт наружного освещения и прочих наземных объектов, относящихся к инфраструктуре сетей инженерно-технического обеспечения они должны быть защищены коробами из лесоматериала толщиной не менее 12 мм.

Попадающие в зону работы по сносу магистральные подземные инженерные коммуникации защитить дорожными плитами.

9. Описание и обоснование решений по безопасности методам ведения работ по демонтажу.

Для обеспечения своевременной подготовки и соблюдения технологической последовательности демонтажа, проектом предусматривается два периода производства работ: подготовительный и основной.

Подготовительный период.

1. Обеспечение строительных участков и бытовых городков ресурсами:

- водоснабжение – привозной питьевой и технической водой;

- временное пожаротушение – первичными средствами пожаротушения и пожарными бригадами г. Москва;

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			342102/ПС-25-ПОД						
			2.6						
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

- временное электроснабжение – для бытовых городков – от постоянных источников по временным техническим условиям; для строительных участков – от передвижных электростанций;

- сжатым воздухом – от передвижной компрессорной установки;

2. Организация бытового городка временными зданиями и сооружениями:

- установка временного ограждения территории с въездными воротами и калиткой (ограждение принимается согласно 299-ПП от 19.06.2015 «Об утверждении Правил проведения земляных работ, установки временных ограждений. Размещения временных объектов в городе Москве»);

- установка на въезде паспорта объекта, указателей «Въезд», «Выезд», пункт мойки колес автотранспорта с замкнутой системой очистки воды, плана противопожарной защиты объекта, знака ограничения скорости;

- установка в бытовом городке пожарных щитов в соответствии с Правилами противопожарного режима РФ;

- устройства временных административно-бытовых помещений;

- устройство временного освещения строительных участков с помощью прожекторов на переставных инвентарных опорах.

Данные работы выполняются подрядчиком на площадке, принятой от заказчика по акту.

Основной период

Работы основного периода делаются поэтапно.

В процессе производства демонтажных работ должны соблюдаться требования техники безопасности при строительстве, предусмотренные ГОСТами, Сводами Правил (СНиПами и другими нормативными документами.

Все рабочие места на строительной площадке должны быть обеспечены средствами коллективной защиты рабочих (ограждения, освещение, вентиляция, защитные предохранительные устройства и приспособления).

Все рабочие должны быть обеспечены средствами индивидуальной защиты (специальной одеждой, обувью, инструментами и др.), ознакомлены с правилами их использования, обучены безопасным методам и приемам выполнения работ.

Для каждой специальности должна быть составлена производственная инструкция по технике безопасности и охране труда при выполнении определенного вида работ. Инструктаж по технике безопасности должен производиться на рабочем месте.

Демонтаж конструкции разрешается только при условии руководства в каждую смену инженерно-техническими работниками, ответственными за безопасное производство работ по перемещению грузов кранами.

Взам. инв. №							
Подп. и дата							
Инв. № подл.							
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	342102/ПС-25-ПОД	Лист
							2.7

В целях пожарной безопасности на строительной площадке рабочий должен выполнять следующие требования:

- курить только в специально отведенных местах, обеспеченных средствами пожаротушения;
- горючие строительные отходы вывозить ежедневно;
- не загромождать проходы и доступы к пожарному инвентарю;
- не разводить костры, не сжигать мусор и отходы.

Опасные зоны от работы автокрана и от перемещения грузов, расположенные вне границ стройплощадки, должны быть размечены сигнальными лентами с графическими обозначениями и надписями: «Опасная зона. Работает кран».

Работы по демонтажу предполагается вести только в светлое время суток.

Земляные работы.

Перед началом строительных работ в охранной зоне существующих коммуникаций строительная организация обязана получить письменное разрешение эксплуатирующей организации на производство работ в охранной зоне трубопровода или кабеля.

До начала работ строительной организацией должны быть разработаны мероприятия, обеспечивающие безопасное ведение работ и сохранность действующих коммуникаций и сооружений.

При обнаружении на месте производства работ подземных коммуникаций, не указанных на геоподоснове, строительно-монтажная организация должна поставить в известность заинтересованные организации и одновременно принять меры к защите обнаруженных коммуникаций от повреждений, а в зимнее время от промерзания.

Сбор строительных отходов осуществляется на площадках временного хранения отходов в контейнерах или открытым способом раздельного по видам, классам опасности и другим признакам, для того чтобы обеспечить их вывоз. Площадки временного хранения строительных отходов и подъезды к ним должны быть оборудованы дорожными плитами, чтобы исключить загрязнение и повреждение растительного слоя. Продолжительность хранения строительных отходов не более 3-х суток. Вывоз осуществляется автомобильным транспортом.

Генеральный подрядчик обязан заключить договоры с перевозчиками и получателями строительных отходов, имеющих соответствующие лицензии на перемещение, переработку.

Учет образовавшихся, переданных в переработку строительных отходов осуществляется в журнале учета временного хранения и удаления отходов.

Ответственность за сбор, временное хранение и учет строительных отходов несет генподрядчик.

Вывоз строительных отходов производится на полигон.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			342102/ПС-25-ПОД						
			2.8						
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

10. Перечень мероприятий по обеспечению безопасности населения.

Работы выполняются на участке, огороженном защитным ограждением, препятствующим проникновению людей, не участвующих в технологическом процессе. Вдоль временного забора площадки сноса устанавливаются информационные щиты, оповещающие население о сроках ведения работ и контактных данных подрядной организации.

Проектом предусмотрено выполнить выделение опасных зон сигнальными лентами, предупреждающими знаками и назначением ответственного лица, контролирующего нахождение в опасной зоне только лиц с допуском работы в ней. Применение каких-либо специальных устройств и методов оповещения населения не требуется. Эвакуация населения не проводится.

11. Описание решений по вывозу и утилизации отходов.

Проектом организации строительства (сноса) предусматриваются мероприятия по охране окружающей природной среды в период производства строительно-монтажных работ.

Строительный мусор и отходы должны своевременно вывозиться на свалку во избежание захламления строительной площадки. Запрещается захоронение на участке сборных ж/б изделий и сжигание горючих отходов и строительного мусора. У выезда с территории строительства предусмотрена специальная площадка для мойки колес строительного автотранспорта с помощью мобильной установки замкнутого цикла с подпиткой.

В период строительства установить постоянный контроль содержания вредных веществ в воздухе, а также предельных величин вибрации и шума. Работы, связанные с применением строительных машин вести с 9.00 до 21.00.

При разборке конструкций здания возможно образование 2-х наименований нетоксичных отходов. Нетоксичные отходы составляют 100% от общей массы образующихся отходов, а именно:

- 1) Бетонный лом;
- 2) Лом черных металлов.

Все отходы в период до их вывоза на городской полигон или другие предприятия для захоронения или утилизации временно накапливаются и хранятся на специально отведенной площадке. Отходы при разборке конструкций здания транспортируются к местам хранения. При этом персонал должен соблюдать необходимые правила по обращению с отходами и предотвращению возникновения аварийной ситуации.

При возгорании тушить отходы рекомендуется пеной, для этого места временного хранения оборудуются огнетушителями ОП-10 в количестве, соответствующем «Правилам пожарной безопасности в Российской Федерации».

- для сбора строительных отходов применить специальные контейнеры, которые устанавливаются в отведенное для них место;

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
			342102/ПС-25-ПОД							
			2.9							
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					

- при производстве работ не допускать пылеобразования, для чего должен быть обеспечен полив территории в летний период;

- не допускается выпуск воды со строительной площадки без организованного её отвода;

При выезде со стройплощадки предусматривается мойка колёс автомашин с оборотной системой очистки;

- вывоз отходов биотуалетов производится специализированной организацией по вывозу отходов.

Подлежат направлению на переработку:

- бетонный и кирпичный лом – демонтированные стены и фундаменты;

- металлический лом – каркасы, обшивки;

- асбестоцементные листы = материалы от разборки кровель.

12. Перечень мероприятий по рекультивации и благоустройству земельного участка.

Мероприятия по рекультивации и благоустройству земельного участка в данном проекте не предусматриваются, так как территория освобождается под дальнейшее строительство.

13. Сведения об остающихся после демонтажа в земле коммуникациях, конструкциях и сооружениях.

Проект организации демонтажа не предусматривает захоронение железобетонных фундаментов сносимых зданий и сооружений и металлических конструкций. Все подземные коммуникации от сносимых зданий и сооружений извлекаются полностью.

14. Сведения о наличии согласования с соответствующими органами технических решений по потенциально опасным методам сноса (демонтажа) объекта.

Проект организации демонтажа не предусматривает производство демонтажных работ путём взрыва, сжигания или иным потенциально опасным способом. Работы осуществляются методом поэлементного и механизированного сноса.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			342102/ПС-25-ПОД						
			2.10						
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

15. Перечень проектных решений по устройству временных инженерных сетей на период строительства линейного объекта.

Устройство временных инженерных сетей не предусматривается на стоящем проектом (не требуется).

16. Описание проектных решений и перечень мероприятий, обеспечивающих сохранение окружающей среды в период строительства (демонтажа).

Зелёные насаждения, не подлежащие вырубке, должны быть защищены деревянными кородами. Не допускается вырубка и пересадка древесной и кустарниковой растительности, не предусмотренная проектной документацией. Стволы отдельно стоящих деревьев должны быть обшиты пиломатериалами на высоту не менее 2,0 м в целях предохранения от повреждений. Не допускается засыпка грунтом корневых шеек.

Почвенный слой не должен орошаться маслами и горючим при работе двигателей внутреннего сгорания. Запрещается сброс отработанного масла в грунт.

Строительный мусор и отходы должны своевременно вывозиться на свалку во избежание захламления строительной площадки.

Запрещается захоронение и сжигание на строительном участке мусора, прочих отходов.

На выезде из площадки предусмотреть пункт мойки колёс.

Работы производить минимально необходимым количеством технических средств, при необходимой мощности машин и механизмов, что нужно для сокращения шума, пыли, загрязнения воздуха. Принятые машины и механизмы не нарушат существующих показателей по допустимым нормам загрязнения окружающей среды и шуму.

Работы, связанные с применением таких строительных машин как экскаваторы, бульдозеры, краны, компрессорные установки и т.п., вести с 8.00 до 21.00 часа.

Все отходы в период до их вывоза на городской полигон или другие предприятия для захоронения или утилизации временно накапливаются и хранятся на специально отведенной площадке. Отходы при разборке конструкций здания транспортируются к местам хранения. При этом персонал должен соблюдать необходимые правила по обращению с отходами и предотвращению возникновения аварийной ситуации.

При возгорании тушить отходы рекомендуется пеной, для этого места временного хранения оборудуются огнетушителями ОХП-10 в количестве, соответствующем «Правилам пожарной безопасности в Российской Федерации».

Сброс загрязнённых поверхностных вод в водосток запрещён.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
			342102/ПС-25-ПОД							
			2.11							
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

В качестве дополнительных мер по снижению шума ППР должны быть предусмотрены следующие организационные и конструктивные мероприятия:

17. Перечень мероприятий и проектных решений по определению технических средств и методов работы, обеспечивающих выполнение нормативных требований охраны труда, техники безопасности, пожарной безопасности

- СП 49.13330.2012 «Безопасность труда в строительстве». Часть 1. Общие требования;
- СП 49.13330.2012 «Безопасность труда в строительстве». Часть 2;
- СП 12-136-2002 «Безопасность труда в строительстве. Отраслевые типовые инструкции по охране труда»;
- СП 12-136-2002 «Безопасность труда в строительстве».

Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности.

На строительной площадке выполняются мероприятия по пожарной безопасности, направленные на создание условий, исключающих возникновение пожара и обеспечивающие быструю ликвидацию возникшего очага пожара в соответствии с требованиями «Постановление Правительства РФ № 390 от 25 апреля 2012г. «О противопожарном режиме».

Количество технических средств противопожарной защиты объекта определены согласно Инструкции по противопожарной защите (Приложение 34 ПБ 03-428-02). Запрещается производство работ на объектах. Не обеспеченных средствами пожаротушения.

Приказом по организации должны быть назначены лица, ответственные за соблюдение требований пожарной безопасности на объекте.

Все рабочие и инженерно-технические работники должны быть обучены правилам поведения при возникновении пожаров, должны уметь пользоваться средствами самоспасения и первичными средствами пожаротушения, знать места их хранения.

Запрещается складировать и хранить на площадке строительства лесоматериалы, их отходы и другие горючие и пожаро-, взрывоопасные вещества и материалы. Не допускается разведение костров на площадке для сжигания мусора и отходов.

Горючие и смазочные (ГСМ) и обтирочные материалы доставлять к месту работ только в металлической плотно закрывающейся таре в количествах, не превышающих сменной потребности. Отработанные ГСМ и обтирочные материалы вывозить в указанной таре.

Строительная площадка оборудуется противопожарными инвентарными пунктами с комплектом первичных средств пожаротушения (огнетушители, песок, лопаты, багры). На видных местах располагаются инструкции и плакаты по пожарной безопасности. Допуск к противопожарному инвентарю сохранять свободным.

Первичные средства пожаротушения содержатся в соответствии с паспортными данными. Не допускается использование средств пожаротушения, не имеющих соответствующих сертификатов.

Первичные средства пожаротушения размещаются на стройплощадке – не менее 2-х огнетушителей и ящик с песком вместительностью 0,2 м³. На строительных площадках предусмотрено применение ручных углекислотных огнетушителей вместимостью 6л, допускающих тушение пожаров, связанных с горением электрооборудования.

Мероприятия по охране труда.

На весь период строительства должно быть предусмотрено:

- обеспечение работающих спецодеждой;
- все рабочие должны быть обеспечены средствами индивидуальной защиты (специальной одеждой, обувью, инструментами и др.), ознакомлены с правилами их использования, обучены безопасным методам и приемам выполнения работ.

Для каждой специальности должна быть составлена производственная инструкция по технике безопасности и охране труда при выполнении определенного вида работ. Инструктаж по технике безопасности должен производиться на рабочем месте.

Все рабочие места на строительной площадке должны быть обеспечены средствами коллективной защиты рабочих (ограждения, освещение, вентиляция, защитные предохранительные устройства и приспособления).

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			342102/ПС-25-ПОД						
			2.13						
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

Запрещается производство работ без устройства ограждения строительных площадок. Ограждение должно быть выполнено в соответствии с требованиями ГОСТ 23407-78, ГОСТ 12.04.059-89 и иметь сигнальное освещение. Хорошо видимое в темное время суток.

На строительной площадке необходимо:

- заземлить все металлические конструкции, машины и оборудование;
- освободить все проезды и проходы;
- все выемки оградить;
- в необходимых местах устроить огражденные проходы или мостики;
- на видных местах установить предупреждающие плакаты, указатели опасных зон, переходов и др.;
- площадку в ночное время освещать;
- исключить доступ на площадку посторонних лиц.

На строительной площадке должны быть организованы пожарные посты, оборудованные комплектом первичных средств пожаротушения, песком, лопатами, баграми, огнетушителями, а также определены особо опасные в пожарном отношении зоны и режим работы в пределах этих зон. Пожаротушение осуществляется от пожарных гидрантов, расположенных на территории объекта.

Погрузка грунта на автосамосвалы должна производиться со стороны заднего или бокового борта. Вывозимый грунт закрыть брезентом в кузове автосамосвала, а колеса автосамосвала по выезде со стройплощадки промыть водой.

При работе экскаватора не разрешается производить другие работы со стороны забоя или находиться работникам в радиусе действия экскаватора плюс 5 м.

Разработку грунта в непосредственной близости от действующих подземных коммуникаций допускать только при помощи лопат, без использования ударных инструментов.

Применение землеройных машин в местах пересечения выемок с действующими коммуникациями, не защищенными от механических повреждений, разрешается по согласованию с организациями-владельцами коммуникаций.

В случае обнаружения в процессе производства земляных работ не указанных в проекте коммуникаций, подземных сооружений или взрывоопасных материалов земляные работы приостановит. До получения разрешения соответствующих органов.

К огневым работам допускать только квалифицированных лиц, прошедших инструктаж по пожарной безопасности.

В целях пожарной безопасности на строительной площадке рабочий должен выполнять следующие требования:

- курить только в специально отведенных местах, обеспеченных средствами пожаротушения;

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			342102/ПС-25-ПОД						
			2.14						
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

- горючие строительные отходы убирать ежедневно после работы непосредственно со строительной площадки в специально отведенные места на расстояние не ближе 50 м от зданий и складов;

- не загромождать проходы и доступы к пожарному инвентарю;

Не разводить костры. Не сжигать мусор и отходы.

Приложение А

Потребности в основных строительных машинах и механизмах и транспортных средствах

Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Область применения
Автосамосвал грузоподъемностью 13-20 т	шт	2	Вывоз строительного мусора
Минипогрузчик фронтальный	шт	1	Погрузочные работы
Манипулятор, г/п 3 т	шт	1	Погрузочные работы
Автокран г/п 25 т	шт	1	Демонтаж фундаментов, погрузочно-разгрузочные работы
Экскаватор со сменным оборудованием – ковш, стрела 10 м.	шт	1	Демонтаж стен и перегородок. Сортировка железобетонного лома, погрузка в самосвалы, земляные работы
Установка для мойки колёс	шт	1	
Прочие машины и механизмы			
Поливочная машина		1	Уборка прилегающих территорий в случае выноса грязи на прилегающие территории. Полив сносимых конструкций
Ручной инструмент			
Пила дисковая		4	Демонтаж металлических элементов
Отбойный молоток		2	Разбивка швов
Лопата		2	Засыпка ям

Марка и количество строительной техники уточняются при разработке ППР.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			342102/ПС-25-ПОД						
			Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	

Приложение Б

Обоснование потребности строительства в электрической энергии, воде и прочих ресурсах

Обеспечение электроэнергией в период строительства предусматривается от существующих источников электроснабжения по техническим условиям. Технические условия на временное присоединение мощностей действующих ТП получает заказчик.

В проекте определена потребность строительства энергоресурсами по основным потребителям электрической энергии, необходимой для работ по демонтажу, в соответствии с перечнем строительных машин и механизмов, бытовых зданий и сооружений.

В расчете потребности в электрической мощности также учтены потребности на наружное освещение строительства, освещение рабочих мест.

Освещение строительной площадки в вечернее и ночное время суток должно соответствовать нормам освещенности строительных площадок (СНиП 12-03-2001). При этом нормируемая освещенность строительно-монтажных работ принимается:

- в зоне монтажа строительных конструкций – 30 лк;
- в зоне работы крана – 10 лк;
- на площадке в зоне производства строительно-монтажных работ – 2 лк.

Для освещения площадок и дорог рекомендуется установка прожекторов (с лампами накаливания, галогенными, газоразрядными, светодиодными) на опорах.

При освещении рабочих мест могут быть использованы легкие переносные светильники и переносные прожекторные вышки.

На стройплощадке должно быть предусмотрено охранное и аварийное электроосвещение.

Электроснабжение площадки строительства производится от существующих сетей. Подача электроэнергии к электрооборудованию осуществляется изолированными проводами и электрокабелями, а при подключении передвижных машин и механизмов – гибкими шланговыми кабелями.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							342102/ПС-25-ПОД	Лист
			Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Таблица расчета электрических нагрузок (на период сноса здания)

№ п/п	Характеристика, назначение, типовой проект и другие данные здания, потребителя э/э	Установ- ленная мощность, Р _{уст} , кВт	Кэфф. спроса, K _с	Кэфф. мощн., cos φ	Расчетная мощность на вводе	
					Р _р , кВт	С _р , кВА
1	Наружное освещение стройплощадки	3	0,6	1	1,8	2,7
2	Бытовки ИТР	5	0,5	0,85	2,5	2,94
3	Мойка колёс	8	0,4	0,85	3,2	3,76
4	Прочий электроинструмент	4	0,4	0,8	1,6	2
5	ИТОГО:	18			9,1	11,4

Расчетная мощность 9,1 кВт.

Единовременная нагрузка 11,4 кВА.

Вопросы электроснабжения механизации строительства, освещения площадок, мероприятий по рациональному использованию и экономии электроэнергии, защитных мероприятий, техники безопасности и охране труда, организации эксплуатации электроустановок и другие вопросы строительства разрабатываются в проекте производства работ.

Потребность в электроэнергии определено согласно «Методических рекомендаций по разработке и оформлению проекта организации строительства. Проекта организации по сносу (демонтажу), проекта производства работ» МДС 12-46.2008, п. 4.14.3.

Освещение строительной площадки в вечернее и ночное время осуществлять в соответствии с «ССБТ. Строительство. Нормы освещения строительных площадок».

На стройплощадке должно быть предусмотрено охранное и аварийное электроосвещение.

Временное внутриплощадочное водоснабжение не осуществляется.

Потребность в сжатом воздухе:

Расчет потребности в сжатом воздухе выполнен в соответствии с п. 4.14.3 МДС 12-46.2008. потребность в сжатом воздухе определяется по формуле:

$$E=1,4*\sum(f_i*n_i*k_i), \text{ м}^3/\text{мин},$$

где 1,4 – коэффициент потерь воздуха в воздуховодах;

f_i – расход сжатого воздуха i -ым потребителем, м³/мин;

Взам. инв. №		<div>342102/ПС-25-ПОД</div>					Лист
Подп. и дата							2.17
Инв. № подл.							
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

n_i – число одинаковых механизмов;

k_i – коэффициент при одновременном присоединении пневмоинструмента.

№ п/п	Пневмоинструменты	f_i , м ³ /мин	i , шт	k_i	$f_i \cdot n_i \cdot k_i$, м ³ /мин
1	Отбойные молотки МОБ-ПМ	1,5	2	0,9	2,7
	ИТОГО:				2,7

Потребность в сжатом воздухе составляет $E = 1,4 \cdot 2,7 = 3,78$ м³/мин.

Потребность во временных зданиях и сооружениях.

В проекте организации демонтажа не строительно-планировочные не предусмотрены сменные (вахтовые) санитарно-бытовые сооружения. Допускается установка мобильных бытовок на территории стройплощадки. Рабочие и служащие могут обеспечиваться необходимыми помещениями в общем бытовом городке строительства основного периода, с учетом рекомендаций МДС 12-46.2008. санитарное обслуживание осуществляется биотуалетами.

Потребность в кадровых ресурсах.

Усредненная потребность численности кадров:

Рабочие – 15 чел.

ИТР – 2 чел.

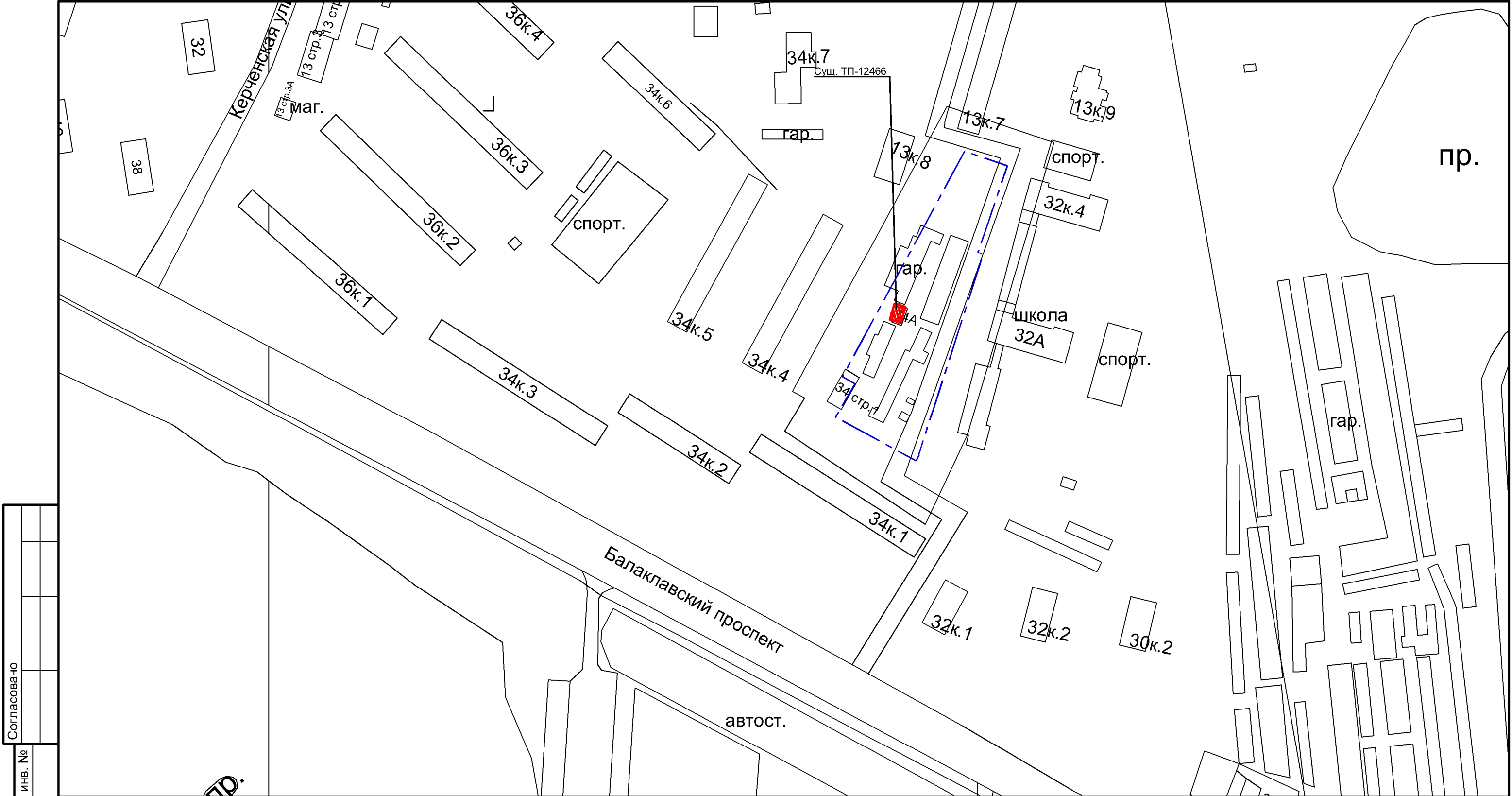
МОП (охрана) – 2 чел.

Максимальная продолжительность сноса.

Снос зданий и сооружений будет производиться в рамках подготовительного периода строительства.

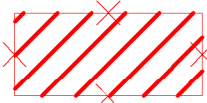
Максимальная продолжительность сноса – 30 дней, включая подготовительный период к работам по сносу – 5 дней.


Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	342102/ПС-25-ПОД		Лист
								2.18






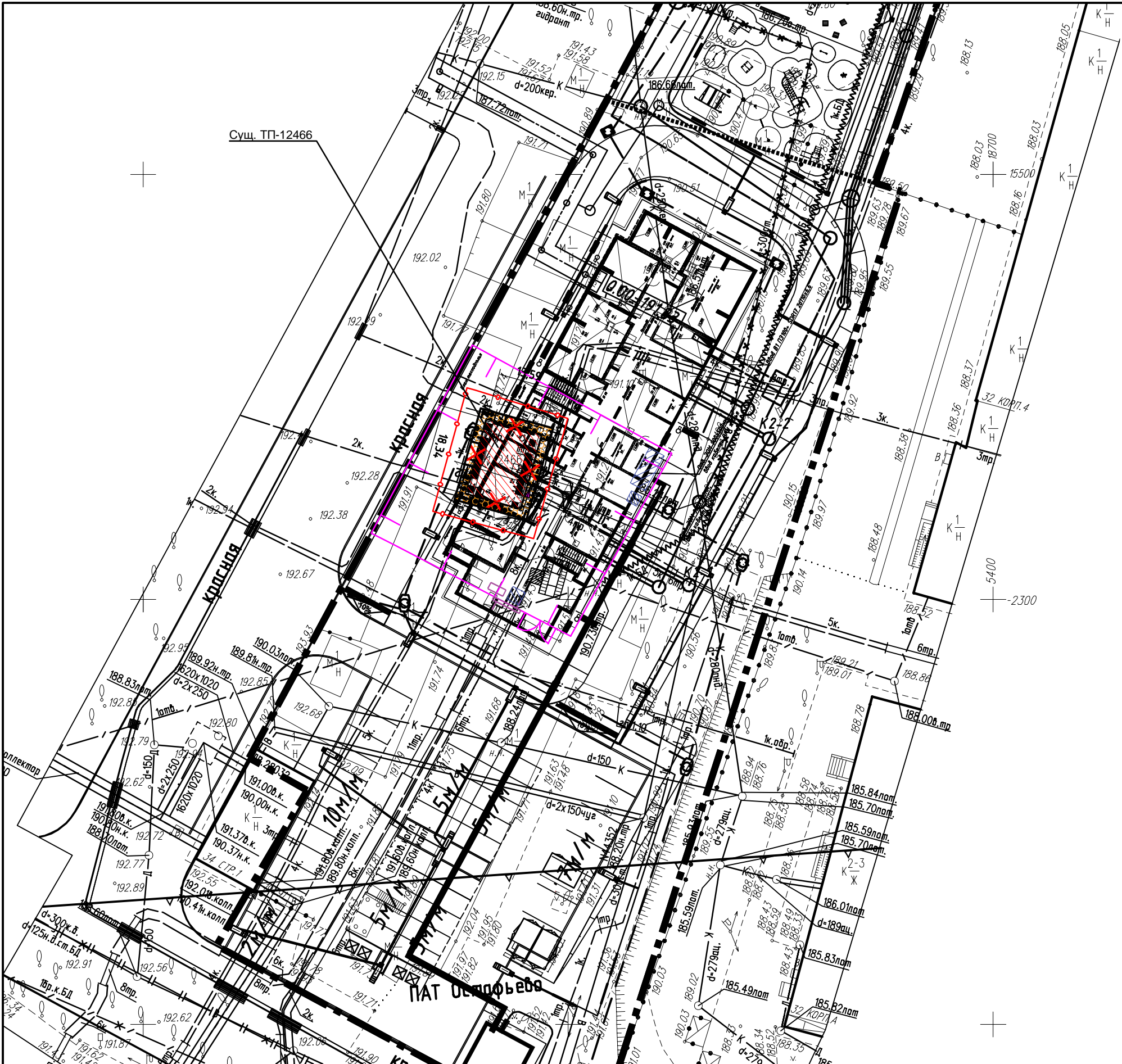
Согласовано					
Взам. инв. №					
Подп. и дата					
Инв. № подл.					

Условные обозначения

 - демонтируемое сооружение

 - граница ГПЗУ

						342102/ПС-25-ПОД			
						Реконструкция ЗКЛ 10 кВ направлением ТП 10/0,4 кВ (сооружается по доз. ТП № МС-24-302-165793(433778)) – ТП 10/0,4кВ № 13124, 25КЛ 0,4 кВ направлением ТП 10/0,4 кВ (сооружается по доз. ТП № МС-24-302-165793(433778)) – вв. 92072, вв. 92073, вв. 99546, вв. 49262, вв. 49264, вв. 49267, вв. 49266, вв. 48242, вв. 139685, вв. 49926, вв. 49927, вв. 57767, вв. 49867, вв. 49866, вв. 50892, вв. 51650 (перестройство линии с изменением трассы прокладки) для освобождения земельного участка заявителя, в т.ч. ПИР: г. Москва, Балаклавский пр-кт, вл. 34А для нужд МКС – филиала ПАО «Россети Московский регион»			
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата	Проект организации работ по сносу или демонтажу	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Щербаков			08.25		Р	4	
ГИП		Селиванов			08.25	Ситуационный план М 1:2000	000 "Эц - Проект"		
Н.контр.		Селиванов			08.25				



Условные обозначения подземных инженерных коммуникаций

- кабель МОСЭНЕРГО

бездейств. прокладка

теплотривод

водосток

кабель заземления

общий коллектор
- водопровод (водовод)

телефон. канализация

газопровод

бронированный кабель связи

дренаж

канализация

Условные обозначения
линий градостроительного регулирования:

- КРАСНАЯ

границы территорий общего пользования
улично-дорожной сети
- границы приэроздромной территории

Условные обозначения:

- демонтируемое сооружение
- граница опасной зоны, возникающей при сносе
- временное ограждение стройплощадки
- пост мойки колёс
- направление движения
- временные ворота
- экскаватор Hyundai R290 (или аналогичный по
характеристикам, уточняется ППР)
- информационный щит
- противопожарный щит
- бытовые помещения (бытовки)
- контейнер для ТБО
- биотуалет

ДАННЫЙ ИНЖЕНЕРНО-ТОПОГРАФИЧЕСКИЙ ПЛАН СМОНТИРОВАН В ЭЛЕКТРОННОМ ВИДЕ И
ЯВЛЯЕТСЯ ТОЧНОЙ КОПИЕЙ ОРИГИНАЛА ВЫДАННОГО ООО "Вершина-Инженерные
изыскания" ЗАКАЗ №0254-24.ИГДИ от 11.07.2024 г.

ГИП _____ Селиванов К.Ю.



Согласовано					
Взам. инв. №					
Подп. и дата					
Инв. № подл.					

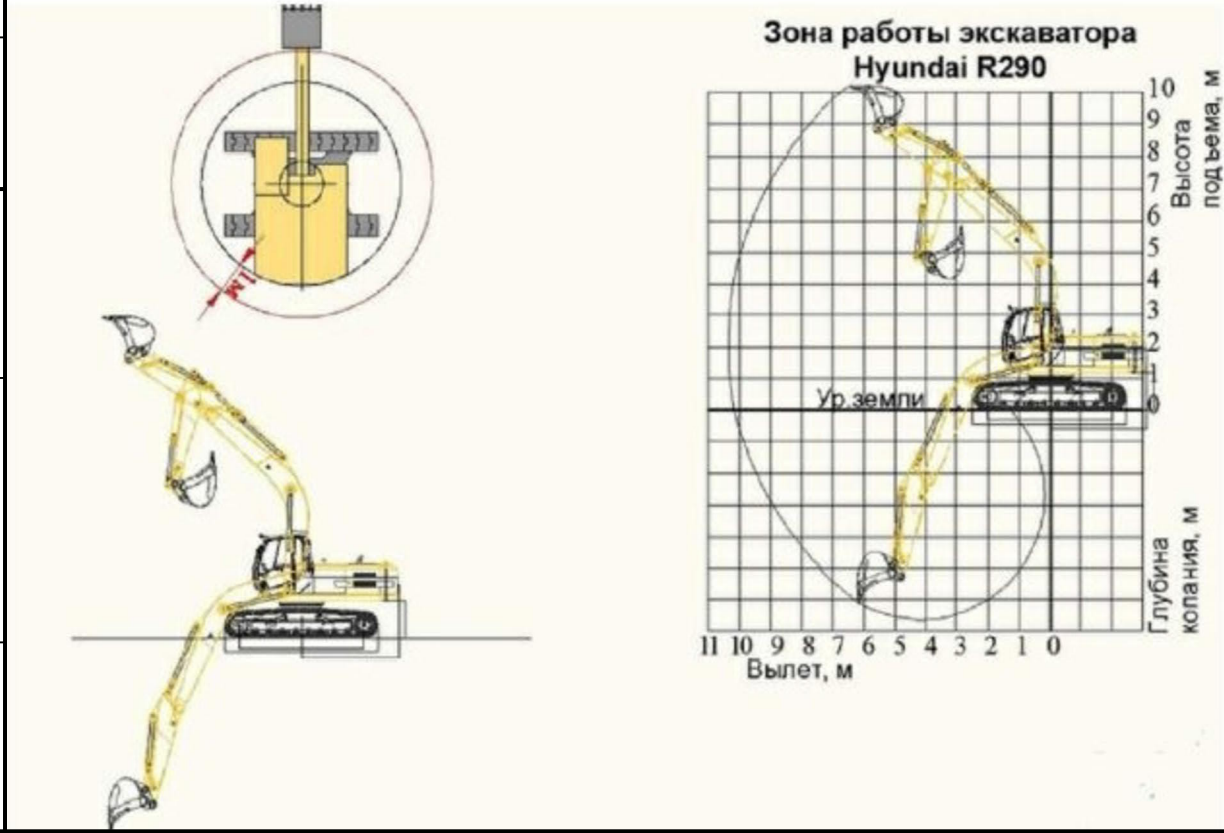
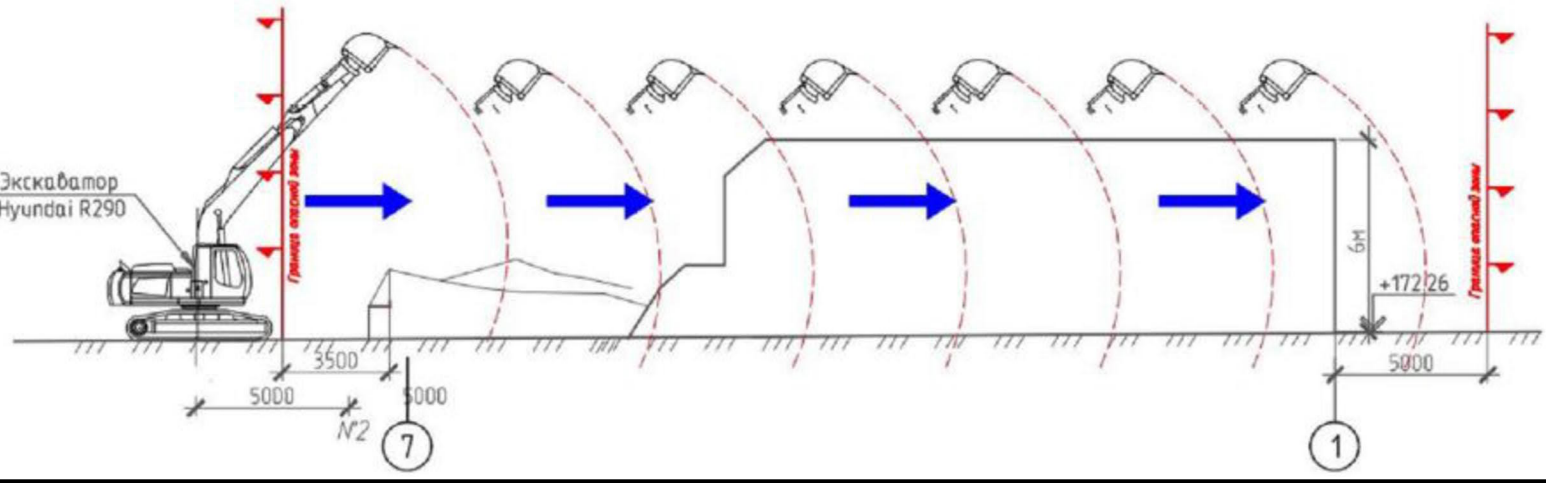


Схема сноса надземных конструкций здания



Система координат – МСК Москвы
Система высот – Московская

						0254–24.ИГДИ			
						Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, район Зюзина, Балаклавский пр-т, вл. 34А (Юго-Западный административный округ)			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Заказчик ООО "ГП-РЕНОВАЦИЯ"	Стадия	Лист	Листов
Пол.Работы	Толмачев				11.07.24		П	1	1
Разработал	Костыков				11.07.24				
Проверил	Митюков				11.07.24				
Ген.директор	Овсянников				11.07.24				
						Инженерно-топографический план Масштаб 1:500	ООО "Вершина- Инженерные изыскания"		
						342102/ПС-25-ПОД			
						Реконструкция 2КЛ 10 кВ направлением ТП 10/0,4 кВ (сооружается по доз. ТП № МС-24-302-165793(433778)) - ТП 10/0,4кВ № 13124, 25КЛ 0,4 кВ направлением ТП 10/0,4 кВ (сооружается по доз. ТП № МС-24-302-165793(433778)) - вв. 92072, вв. 92073, вв. 99546, вв. 49262, вв. 49264, вв. 49267, вв. 49268, вв. 48242, вв. 139685, вв. 49926, вв. 49927, вв. 51767, вв. 49867, вв. 49866, вв. 50892, вв. 51650 (перустройство линии с изменением трассы прокладки) для освобождения земельного участка, застроенного в т.ч. ПИР - г. Москва, Балаклавский пр-кт, вл. 34А для нужд МКС - филиала ПАО «Россети Московский регион»			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект организации работ по сносу или демонтажу	Стадия	Лист	Листов
Разработ.	Щербаков				08.25		Р	5	
ГИП	Селиванов				08.25				
Н.контр.	Селиванов				08.25	План демонтажа ТП-12466 М 1:500	ООО "ЭЦ-Проект"		

АКТ
осмотра существующей ТП № 12466 в части демонтажа

г. Москва

«__» _____ 20__ г.

Мы, нижеподписавшиеся:

- заместитель руководителя управления – начальник УКС ЮЗАО 11 РЭР МКС – филиала ПАО «Россети Московский регион»
- мастер (старший мастер) УКС ЮЗАО 11 РЭР МКС – филиала ПАО «Россети Московский регион»
- главный инженер проекта проектной организации ООО «ЭЦ-Проект»

провели осмотр существующей ТП № 12466 в части демонтажа на основании технического задания № И-24-00-642526/127/МС, выданного УКС ЮЗАО 11 РЭР МКС – филиала ПАО «Россети Московский регион».

В результате осмотра установлено следующее:

1. Сооружения объекта капитального строительства, подлежащих сносу (демонтажу):

1	Адрес (местонахождение)	г. Москва, Балаклавский проспект д.34А, ЮЗАО, район Зюзино
2	Наименование сооружения	ТП 12466
3	Описание:	
	а) фундамент и пол	железобетонный, кирпич
	б) стены	кирпичные, толщиной 250 мм
	в) кровля	из железобетонных плит, толщиной 100 мм, рубероид
	г) ворота и двери	металлические

2. На основании технического задания № И-24-00-642526/127/МС, выданного УКС ЮЗАО 11 РЭР МКС – филиала ПАО «Россети Московский регион»:

- 2.1. Демонтировать электрооборудование существующей ТП № 12466:

Основное электрооборудование			
1	Демонтаж трансформатора силового масляного 630 кВА, 10/0,4 кВ	шт	2
2	Демонтаж КРУЭ RM6 III	шт	2
3	Демонтаж КРУЭ RM6 IDI	шт	2
4	Демонтаж сборки НН (ЩРНВ-18-1250(1250))	шт	2
5	Демонтаж щита собственных нужд	шт	2
6	Демонтаж щита АВР	шт	1
7	Демонтаж кабеля 3х95, 10 кВ	м	60
8	Демонтаж кабеля 3х120, 10 кВ	м	21
9	Демонтаж кабеля 1х300, 0,4 кВ	м	50

10	Демонтаж кабеля 1х240, 0,4 кВ	м	25
11	Демонтаж полосы стальной 40х4	м	60
12	Демонтаж кабеля силового до 16 кв.мм., 0,4 кВ	м	50
13	Демонтаж светильников	шт	14
14	Демонтаж металлоконструкции	кг	800
Элементы строительной части подстанции			
15	Разборка кровли (рубероид)	м2	57
16	Разборка пола	м2	46
17	Разборка стен	м2	100
18	Разборка фундаментов (ж.б, кирпич)	м3	40

3. Снос зданий и сооружение осуществлять средствами машинной механизации труда. Снос вести механизировано, без сохранения материалов. Мусор погружать на автотранспорт и вывозить к месту утилизации.

4. Демонтированное электрооборудование ТП № 12466 погрузить на бортовой автомобиль с помощью автомобильного крана и вывезти на склад МКС – филиала ПАО «Россети Московский регион».

Начальник УКС ЮЗАО 11 РЭР МКС –
филиала ПАО «Россети Московский
регион»

Мастер (старший мастер) УКС ЮЗАО 11
РЭР МКС – филиала ПАО «Россети
Московский регион»

ГИП ООО «ЭЦ-Проект»



/ Муравьев К. Н.

/ Угаров Д. В.

/ Селиванов К. Ю.



ОТДЕЛ ПОДЗЕМНЫХ СООРУЖЕНИЙ (ОПС)

Москва 125040 Ленинградский проспект, д.11

Тел.: 8-499-257-09-11

Техническое заключение № 1043-25

о соответствии проектной документации Сводному плану подземных
коммуникаций и сооружений в городе Москве.
(положительное техническое заключение)
от 19.02.2025

Адрес работ: г.Москва, ЮЗАО, Балаклавский проспект, вл. 34А для нужд МКС – филиала ПАО
"Россети Московский регион". "Строительство КТПН 10/0,4кВ с тр-ми 2х1000кВА (взамен
ТП 10/0,4кВ №12466), 2КЛ-10кВ от КЛ напр. ТП 10/0,4кВ № 12466 - ТП 10/0,4кВ № 13124 до
сооруж. КТПН 10/0,4кВ, 25КЛ-0,4кВ от точек врезки до сооруж. КТПН 10/0,4кВ для
освобождения земельного участка заявителя, в т.ч. ПИР"

Проектная организация: ООО "ЭЦ-Проект"

Организация заказчика: ООО "ЭЦ-Проект"

Виды и объёмы работ:

Устройство кабельных линий 10/0,4кВ в том числе в трубах и сооружений.

Протяженность кабельных линий (по участкам):

- Участок 1 (КЛ-10кВ от ТП-12466 до т.А) L1=104м.;
- Участок 2 L2=170м.;
- Участок 3 L3=118,3м.;
- Участок 4 L4=109,3м.;
- Участок 5 L5=107,2м.;
- Участок 6 L6=52,8м.;

1. Кабельные линии открытой прокладки на участках.

1.1 Протяженность кабельных линий 10кВ на участке 1 (по длине траншеи):

1КЛ – 8,0 м.;

2КЛ – 96,0 м.;

1.2 Протяженность кабельных линий 0,4кВ на участке 2 (по длине траншеи):

1КЛ – 2,5м.;

2КЛ – 78м.;

4 КЛ – 65,5м.;

5 КЛ – 6м.;

6 КЛ – 18м.;

1.3 Протяженность кабельных линий 0,4кВ на участке 3 (по длине траншеи):

1КЛ – 3м.;

2КЛ – 5,7м.;

4 КЛ – 34м.;

5 КЛ –75,6м.;

1.4 Протяженность кабельных линий 0,4кВ на участке 4 (по длине траншеи):

2КЛ –23,8м.;

3КЛ –7,8м.;

4 КЛ –6,5м.;

6 КЛ –71,2м.;

1.5 Протяженность кабельных линий 0,4кВ на участке 5 (по длине траншеи):

1КЛ –18,9м.;

2КЛ –3,4м.;

3КЛ –2,8м.;

4 КЛ –13,9м.;

5 КЛ –6,7м.;

6 КЛ –61,5м.;

1.6 Протяженность кабельных линий 0,4кВ на участке 6 (по длине траншеи):

1КЛ –12,3м.;

2КЛ –4,5м.;

3КЛ –36м.;

Количество сооружений:

1) КТПН (2КТП-К/К 1000) площадью 21,11 м.кв. – 1 шт.

- вскрытие котловано глубиной 1,3 метров (до отм. 190,31)

- устройство ФБС блоков (отм. Низа 190,61)

2) РП-0,4 кВ площадью 10,3 м.кв. – 1 шт.

- вскрытие котловано глубиной 1,3 метров (до отм. 190,35)

- устройство ФБС блоков (отм. Низа 190,65)

Демонтируемые кабельные линии (без изъятия):

1) 1КЛ –367п.м.;

2) 2КЛ – 230 п.м.

3) 3КЛ –49п.м.;

4) 4КЛ –104п.м.;

5) 6КЛ –81п.м.;

Количество сносимых сооружений:

1) Снос ТП-12466 площадью 55,52 м

2 осуществляется до отм. 190,33 –1шт.

ПОС до 1га.

Примечание ОПС:

- Работы в рамках данного проекта вести в соответствии с Постановлением Правительства Москвы от 19 мая 2015 г. №299-ПП «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ ПРОИЗВОДСТВА ЗЕМЛЯНЫХ РАБОТ, УСТАНОВКИ ВРЕМЕННЫХ ОГРАЖДЕНИЙ, РАЗМЕЩЕНИЯ ВРЕМЕННЫХ ОБЪЕКТОВ В ГОРОДЕ МОСКВЕ», а именно: при СТРОГОМ соблюдении пунктов 2.3 и 2.5.

- До передачи проекта на производство выполнить рекомендации, содержащиеся в сведениях о градостроительном развитии территории.

Заместитель
начальника группы

Третьяков А. А.

Документ подготовил

(Третьяков А. А. ops@mggt.ru)

Государственное бюджетное учреждение города Москвы
"Московский городской трест геолого-геодезических и картографических работ"



ОТДЕЛ ПОДЗЕМНЫХ СООРУЖЕНИЙ (ОПС)

Москва 125040 Ленинградский проспект, д.11

Тел.: 8-499-257-09-11

Техническое заключение № 5315-25

о соответствии проектной документации Сводному плану подземных
коммуникаций и сооружений в городе Москве.
(положительное техническое заключение)
от 23.07.2025

Адрес работ: *г.Москва, ЮЗАО, Балаклавский проспект, вл.34А*

Проектная организация: *ООО "ЭЦ-Проект"*

Организация заказчика: *ООО "ЭЦ-ПРОЕКТ"*

Виды и объёмы работ:

- Прокладка кабельных линий электроснабжения (участок 1 (КЛ-10кВ от ТП-12466 до т.А)), в траншее (открытым способом), в том числе в трубах в соответствии с проектом, L1=72,5м.;

- Прокладка кабельных линий электроснабжения (участок 2), в траншее (открытым способом), в том числе в трубах в соответствии с проектом, L2=85,2м.;

- Прокладка кабельных линий электроснабжения (участок 3), в траншее (открытым способом), в том числе в трубах в соответствии с проектом, L3=52,7м.;

- Прокладка кабельных линий электроснабжения (участок 4), в траншее (открытым способом), в том числе в трубах в соответствии с проектом, L4=26,9м.;

- Прокладка кабельных линий электроснабжения (участок 5), в траншее (открытым способом), в том числе в трубах в соответствии с проектом, L5=83,4м.;

- Прокладка кабельных линий электроснабжения (участок 6), в траншее (открытым способом), в том числе в трубах в соответствии с проектом, L6=44,5м.;

Прокладка кабельных линий электроснабжения 10кВ на участке 1 (по длине траншеи):
1 КЛ - 5,0 м.;

2 КЛ - 67,5 м.;

Прокладка кабельных линий электроснабжения 0,4кВ на участке 2 (по длине траншеи):

1 КЛ - 14,2 м.;

2 КЛ - 2,3 м.;

3 КЛ - 14,4 м.;

4 КЛ - 35,9 м.;

5 КЛ - 2,8 м.;

6 КЛ - 15,6 м.;

Прокладка кабельных линий электроснабжения 0,4кВ на участке 3 (по длине траншеи):

1 КЛ - 3,1 м.;

2 КЛ - 11,4 м.;

4 КЛ - 1,3 м.;

5 КЛ - 5,0 м.;

6 КЛ - 31,9 м.;

Прокладка кабельных линий электроснабжения 0,4кВ на участке 4 (по длине траншеи):

1 КЛ - 1,9 м.;

4 КЛ - 16,1 м.;

6 КЛ - 8,9 м.;

Прокладка кабельных линий электроснабжения 0,4кВ на участке 5 (по длине траншеи):

1 КЛ - 20,6 м.;

2 КЛ - 37,3 м.;

4 КЛ - 8,1 м.;

6 КЛ - 17,4 м.;

Прокладка кабельных линий электроснабжения 0,4кВ на участке 6 (по длине траншеи):

1 КЛ - 8,6 м.;

2 КЛ - 10,0 м.;

3 КЛ - 10,6 м.;

4 КЛ - 15,3 м.

Строительство КТПН (2КТП-К/К 1000) площадью 21,11 м² - 1 шт.

- вскрытие котлована глубиной 1,34 метров (до отм. 190,29)

- устройство ФБС блоков (отм. Низа 190,59)

Строительство РП-0,4 кВ площадью 10,3 м² - 1 шт.

- вскрытие котлована глубиной 1,23 метров (до отм. 190,09)

- устройство ФБС блоков (отм. Низа 190,39)

- ПОС S до 1 Га.

Примечание ОПС:

- С выпуском данного проекта частично аннулируется проект техническое заключение ОПС ТЗ №1043-25 заявитель / проектировщик ООО "ЭЦ-Проект" по письму № МГГТ-1-31165/25 от 18.07.2025 г.

- Выполнить условия всех заключений (согласований) полученных для данного проекта.

- Работы в рамках данного проекта вести в соответствии с Постановлением Правительства Москвы от 19 мая 2015 г. №299-ПП «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ ПРОИЗВОДСТВА ЗЕМЛЯНЫХ РАБОТ, УСТАНОВКИ ВРЕМЕННЫХ ОГРАЖДЕНИЙ, РАЗМЕЩЕНИЯ ВРЕМЕННЫХ ОБЪЕКТОВ В ГОРОДЕ МОСКВЕ», а именно: при СТРОГОМ соблюдении пунктов 2.3 и 2.5.

Начальник группы

8a 61 44 63 d9 1c e5 c1 68 9a dc f0 53 fa af e4 3f 1f c5 6b

Кириллова М. М.

Документ подготовил

(Волохо М. И. ops@mggt.ru)

Проектирование и
строительство
объектов
электроэнергетики

Общество с ограниченной
ответственностью
«СМК»
(ООО «СМК»)

109004, г. Москва, Большой Факельный
переулок, д.3, стр.2.
post@s-m-k.pro / +7 499 288 00 98
ИНН 7130031154 / КПП 710401001
ОГРН 1167154074570



Исх. № 6/н
от «08» августа 2025 г.

МКС - филиал
ПАО «Россети Московский регион»

ООО «СМК» по заказу МКС-филиал ПАО «Россети Московский регион» выполняет проектно-изыскательские и строительно-монтажные работы по договору №342102/ПС-25 от 29.07.2025 по объекту: «Реконструкция 2КЛ-10кВ направлением ТП-10/0,4кВ (сооружается по дог. ТП № МС-24-302-165793(433778)) – ТП-10/0,4кВ № 13124, 25КЛ-0,4кВ направлением ТП-10/0,4кВ (сооружается по дог. ТП № МС-24-302-165793(433778)) - вв.92072, вв.92073, вв.99546, вв.49262, вв.49264, вв.49267, вв.49266, вв.48242, вв.139685, вв.49926, вв.49927, вв.57767, вв.49867, вв.49866, вв.50892, вв.51650 (переустройство линии с изменением трассы прокладки) для освобождения земельного участка заявителя, в т.ч. ПИР: г.Москва, Балаклавский пр-кт, вл.34А для нужд МКС - филиала ПАО «Россети Московский регион».

Прошу Вас рассмотреть и согласовать том «Проект организации работ по сносу или демонтажу», шифр: 342102/ПС-25-ПОД.

Приложения:

1. Том «Проект организации работ по сносу или демонтажу», шифр: 342102/ПС-25-ПОД.

С уважением,
Главный инженер проекта

Сергеев А.А.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на переустройство объектов электросетевого хозяйства
ПАО «Россети Московский регион»

От 11 Район - филиал ПАО «Россети Московский регион»

на выполнение работ по Заявке № И-24-00-642526/127/МС от 25.12.2024

Заказчик (далее – Заявитель): Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Улица Одесская"

Наименование проекта строительства (далее – Объект Заявителя): Жилой дом

Наименование и место нахождения объектов электросетевого хозяйства ПАО «Россети Московский регион», попадающих в зону производства работ в целях строительства (реконструкции) Объекта Заявителя: 117452, г. Москва, Балаклавский пр-кт, владение 34А

СОДЕРЖАНИЕ ЗАДАНИЯ:

1. Мероприятия, выполняемые ПАО «Россети Московский регион» по ликвидации существующих объектов электросетевого хозяйства:

- 1.1. Ликвидировать ЛЭП (участки ЛЭП):

№ п/п	Диспетчерское наименование, напряжение	Марка кабеля/провода, сечение	Длина ликвидируемого участка, м.	Инв. номер
ЭТАП 1				
1	КЛ 10кВ ТП13124 Б – ТП12466Б	ААБ 3х95	21	085-043000075
2	КЛ 10кВ ТП13124 А – ТП12466А	ААБ 3х95	21	085-043000017
3	КЛ 0,4кВ ТП12466 А – вв.57767А	ААВВГ 3х35	33	085-043004399
4	КЛ 0,4кВ ТП12466 А – вв.57767Б *по факту ТП12466 Б – вв.57767Б	ААВВГ 3х35	33	085-043004400
5	КЛ 0,4кВ ТП12466 Б – вв.92073	ААБл 3х150	71	085-043004402
6	КЛ 0,4кВ ТП12466 Б – вв.92073	ААБл 3х150	71	085-043004404
7	КЛ 0,4кВ ТП12466 А – вв.92073 *по факту ТП12466 Б – вв.92072	ААБл 3х150	71	085-043004392
8	КЛ 0,4кВ ТП12466 Б – вв.92073 *по факту ТП12466 А – вв.92072	ААБл 3х150	71	085-043004403
9	КЛ 0,4кВ ТП12466 А – вв.99546	ААБ 3х185	33	085-043004396
10	КЛ 0,4кВ ТП12466 Б – вв.99546	ААВВГ 3х35	33	085-043004407
11	КЛ 0,4кВ ТП12466 Б – вв.49926	ААБ 3х70	49	085-043004405
12	КЛ 0,4кВ ТП12466 А – вв.49927	ААБ 3х70	49	085-043004394
13	КЛ 0,4кВ ТП12466 А – вв.51650	ААБ 3х95	49	085-043004393
14	КЛ 0,4кВ ТП12466 А – вв.49262	АПвБбШн 4х150	81	2020-3000000059
15	КЛ 0,4кВ ТП12466 Б – вв.49262	АПвБбШн 4х150	81	2020-3000000060
16	КЛ 0,4кВ ТП12466 А – вв.49264	АПвБбШн 4х185	81	2020-3000000061
17	КЛ 0,4кВ ТП12466 Б – вв.49264	АПвБбШн 4х185	81	2020-3000000062
18	КЛ 0,4кВ ТП12466 А – вв.49267	АПвБбШн 4х240	81	2020-3000000063
19	КЛ 0,4кВ ТП12466 Б – вв.49267	АПвБбШн 4х240	81	2020-3000000064
20	КЛ 0,4кВ ТП12466 А – вв.49266	АПвБбШн 4х120	43	2020-3000000065
21	КЛ 0,4кВ ТП12466 Б – вв.49266	АПвБбШн 4х120	43	2020-3000000066
22	КЛ 0,4кВ ТП12466 А – вв.48242	АПвБбШн 4х185	28	2020-3000000067
23	КЛ 0,4кВ ТП12466 Б – вв.48242	АПвБбШн 4х185	28	2020-3000000068
24	КЛ 0,4кВ ТП12466 Б – вв.139685	АПвБбШн(с) 4х240	93	2020-3000067896
25	КЛ 0,4кВ ТП12466 Б – вв.49260	ААБ 3х35	60	085-043004397
26	КЛ 0,4кВ ТП12466 А – вв.49261	ААБ 3х95	60	085-043004398
27	КЛ 0,4кВ ТП12466 А – вв.49262 *по факту ТП12466 А – вв.49867	АПвБбШн(с) 4х240	78	085-043005720

№ п/п	Диспетчерское наименование, напряжение	Марка кабеля/провода, сечение	Длина ликвидируемого участка, м.	Инв. номер
28	КЛ 0,4кВ ТП12466 А – вв.49265 (конец)	ААБ 3х70	125	085-043000177
29	КЛ 0,4кВ ТП12466 А – вв.50892	ААБ 3х95	79	085-043001202
30	КЛ 0,4 кВ ((ТП 12466 А) ВВ 49261 - ВВ 49262 (конец))	ААБ 3х50	70	085-043006963
31	КЛ 0,4 кВ ((ТП 12466 Б) вв 49262 - вв 49867) по факту ТП 12466Б – вв.49866	ААБ 3х95 *по факту АПвБШн(с) 4х240	78	085-043005242

ЭТАП 2

1	2 КЛ 10кВ ТП 13124 А,Б – Вр.КТПн А,Б	АПвПуг 3(1х120/35)	15+15	-
2	2 КЛ 0,4кВ Вр.РП А,Б – вв.57767	АПвБШн(с) 4х95	30+30	-
3	2 КЛ 0,4кВ Вр.РП Б – вв.92073	АПвБШн(с) 4х150	30+30	-
4	2 КЛ 0,4кВ Вр.РП А – вв.92072	АПвБШн(с) 4х150	30+30	-
5	2 КЛ 0,4кВ Вр.РП А,Б – вв.99546	АПвБШн(с) 4х185	30+30	-
6	КЛ 0,4кВ Вр.РП Б – вв.49926	АПвБШн(с) 4х120	30	-
7	КЛ 0,4кВ Вр.РП А – вв.49927	АПвБШн(с) 4х120	30	-
8	КЛ 0,4кВ Вр.РП А – вв.51650	АПвБШн(с) 4х95	30	-
9	2 КЛ 0,4кВ Вр.РП А,Б – вв.49262	АПвБШн(с) 4х150	15+15	-
10	2 КЛ 0,4кВ Вр.КТПн А,Б – вв.49264	АПвБШн(с) 4х185	15+15	-
11	2 КЛ 0,4кВ Вр.КТПн А,Б – вв.49267	АПвБШн(с) 4х240	15+15	-
12	2 КЛ 0,4кВ Вр.РП А,Б – вв.49266	АПвБШн(с) 4х120	15+15	-
13	2 КЛ 0,4кВ Вр.КТПн А,Б – вв.48242	АПвБШн(с) 4х185	15+15	-
14	КЛ 0,4кВ Вр.КТПн Б – вв.139685	АПвБШн(с) 4х240	30	-
15	КЛ 0,4кВ Вр.РП Б – вв.49260	АПвБШн(с) 4х150	75	-
16	КЛ 0,4кВ Вр.РП А – вв.49261	АПвБШн(с) 4х150	75	-
17	КЛ 0,4кВ Вр.КТПн А – вв.49867	АПвБШн(с) 4х240	40	-
18	КЛ 0,4кВ Вр.КТПн Б – вв.49866	АПвБШн(с) 4х240	40	-
19	КЛ 0,4кВ Вр.КТПн А – вв.50892	АПвБШн(с) 4х95	50	-
20	8 КЛ 0,4кВ Вр.КТПн А,Б – Вр.РП А,Б	АПвБШн(с) 4х240	8х31	-

1.2. Ликвидировать электросетевые сооружения (в т.ч. оборудование подстанций, пунктов секционирования):

№ п/п	Диспетчерское наименование / Наименование объекта ОС	Инв. номер
-------	--	------------

ЭТАП 1

1	Здание электрических и тепловых сетей - инженерное сооружение для размещения специального оборудования трансформаторной подстанции ТП 12466	085-041101768
2	Подстанция трансформаторная комплектная напряжением 10кВ (ТП12466 ТК-400)	085-044100534
3	Трансформатор электрический силовой (з№1768310 ТМГ 630 10/0,4 д№12466)	2020-4000015902
4	Трансформатор электрический силовой (з№1763021 ТМГ 630 10/0,4 д№12466)	2020-4000015903

ЭТАП 2

1	Вр.КТПн (взамен ТП12466)	-
2	Вр.РП (0,4 кВ взамен ТП12466)	-

2. Мероприятия, выполняемые ПАО «Россети Московский регион» по восстановлению объектов электросетевого хозяйства взамен ликвидируемых:

2.1. Мероприятия по восстановлению кабельных линий:

№ п/п	Наименование линий, напряжение	Марка кабеля, сечение, протяжённость по трассе	Тип муфты	Работы по ГНБ (кол-во скважин, труб; протяжённость; марка труб и диаметр)	Работы по прокладке труб
-------	--------------------------------	--	-----------	---	--------------------------

ЭТАП 1

№ п/п	Наименование линий, напряжение	Марка кабеля, сечение, протяжённость по трассе	Тип муфты	Работы по ГНБ (кол-во скважин, труб; протяжённость; марка труб и диаметр)	Работы по прокладке труб
1	2 КЛ 10кВ Вр.КТПн А,Б – ТП13124 А,Б	АПвПуз 3(1х120/35), 120+120м	Определить проектом	Необходимость определить проектом	Определить проектом
2	2 КЛ 0,4кВ Вр.РП А,Б – вв. 57767	АПвБбШн(г) 4х95, 290+290м	Определить проектом	Необходимость определить проектом	Определить проектом
3	2 КЛ 0,4кВ Вр.РП А – вв.92072	АПвБбШн(г) 4х150, 250+250м	Определить проектом	Необходимость определить проектом	Определить проектом
4	2 КЛ 0,4кВ Вр.РП Б – вв.92073	АПвБбШн(г) 4х150, 250+250м	Определить проектом	Необходимость определить проектом	Определить проектом
5	2 КЛ 0,4кВ Вр.РП А,Б – вв.99546	АПвБбШн(г) 4х185, 110+110м	Определить проектом	Необходимость определить проектом	Определить проектом
6	КЛ 0,4кВ Вр.РП Б – вв.49926	АПвБбШн(г) 4х120, 160м	Определить проектом	Необходимость определить проектом	Определить проектом
7	КЛ 0,4кВ Вр.РП А – вв.49927	АПвБбШн(г) 4х120, 160м	Определить проектом	Необходимость определить проектом	Определить проектом
8	КЛ 0,4кВ Вр.РП А – вв.51650	АПвБбШн(г) 4х95, 120м	Определить проектом	Необходимость определить проектом	Определить проектом
9	2 КЛ 0,4кВ Вр.РП А,Б – вв.49262	АПвБбШн(г) 4х150, 60+60м	Определить проектом	Необходимость определить проектом	Определить проектом
10	2 КЛ 0,4кВ Вр.КТПн А,Б – вв.49264	АПвБбШн(г) 4х185, 90+90м	Определить проектом	Необходимость определить проектом	Определить проектом
11	2 КЛ 0,4кВ Вр.КТПн А,Б – вв.49267	АПвБбШн(г) 4х240, 90+90м	Определить проектом	Необходимость определить проектом	Определить проектом
12	2 КЛ 0,4кВ Вр.РП А,Б – вв.49266	АПвБбШн(г) 4х120, 130+130м	Определить проектом	Необходимость определить проектом	Определить проектом
13	2 КЛ 0,4кВ Вр.КТПн А,Б – вв.48242	АПвБбШн(г) 4х185, 160+160м	Определить проектом	Необходимость определить проектом	Определить проектом
14	КЛ 0,4кВ Вр.КТПн Б – вв.139685	АПвБбШн(г) 4х240, 50м	Определить проектом	Необходимость определить проектом	Определить проектом
15	КЛ 0,4кВ Вр.РП Б – вв.49260	АПвБбШн(г) 4х150, 75м	Определить проектом	Необходимость определить проектом	Определить проектом
16	КЛ 0,4кВ Вр.РП А – вв.49261	АПвБбШн(г) 4х150, 75м	Определить проектом	Необходимость определить проектом	Определить проектом
17	КЛ 0,4кВ Вр.КТПн А – вв.49867	АПвБбШн(г) 4х240, 130м	Определить проектом	Необходимость определить проектом	Определить проектом

№ п/п	Наименование линий, напряжение	Марка кабеля, сечение, протяжённость по трассе	Тип муфты	Работы по ГНБ (кол-во скважин, труб; протяжённость; марка труб и диаметр)	Работы по прокладке труб
18	КЛ 0,4кВ Вр.КТПн Б – вв.49866	АПвБбШн(г) 4х240, 110м	Определить проектом	Необходимость определить проектом	Определить проектом
19	КЛ 0,4кВ Вр.КТПн А – вв.50892	АПвБбШн(г) 4х95, 40м	Определить проектом	Необходимость определить проектом	Определить проектом
20	8 КЛ 0,4кВ Вр.КТПн А,Б – Вр.РП А,Б	АПвБбШн(г) 4х240, 8х31м	Определить проектом	Необходимость определить проектом	Определить проектом

ЭТАП 2

1	2 КЛ 10 кВ Нов.ТП А,Б – ТП13124А,Б	АПвПуз 3(1х120/35), 30+30м	Определить проектом	Необходимость определить проектом	Определить проектом
2	2 КЛ 0,4кВ Нов.ТП А,Б – вв.57767	АПвБбШн(г) 4х95, 15+15м	Определить проектом	Необходимость определить проектом	Определить проектом
3	2 КЛ 0,4кВ Нов.ТП А,Б – вв.92072	АПвБбШн(г) 4х150, 15+15м	Определить проектом	Необходимость определить проектом	Определить проектом
4	2 КЛ 0,4кВ Нов.ТП А,Б – вв.92073	АПвБбШн(г) 4х150, 15+15м	Определить проектом	Необходимость определить проектом	Определить проектом
5	2 КЛ 0,4кВ Нов.ТП А,Б – вв.99546	АПвБбШн(г) 4х185, 15+15м	Определить проектом	Необходимость определить проектом	Определить проектом
6	КЛ 0,4кВ Нов.ТП Б – вв.49926	АПвБбШн(г) 4х120, 15м	Определить проектом	Необходимость определить проектом	Определить проектом
7	КЛ 0,4кВ Нов.ТП А – вв.49927	АПвБбШн(г) 4х120, 15м	Определить проектом	Необходимость определить проектом	Определить проектом
8	КЛ 0,4кВ Нов.ТП А – вв.51650	АПвБбШн(г) 4х95, 15м	Определить проектом	Необходимость определить проектом	Определить проектом
9	2 КЛ 0,4кВ Нов.ТП А,Б – вв.49262	АПвБбШн(г) 4х150, 30+30м	Определить проектом	Необходимость определить проектом	Определить проектом
10	2 КЛ 0,4кВ Нов.ТП А,Б – вв.49264	АПвБбШн(г) 4х185, 30+30м	Определить проектом	Необходимость определить проектом	Определить проектом
11	2 КЛ 0,4кВ Нов.ТП А,Б – вв.49267	АПвБбШн(г) 4х240, 30+30м	Определить проектом	Необходимость определить проектом	Определить проектом
12	2 КЛ 0,4кВ Нов.ТП А,Б – вв.49266	АПвБбШн(г) 4х120, 30+30м	Определить проектом	Необходимость определить проектом	Определить проектом
13	2 КЛ 0,4кВ Нов.ТП А,Б – вв.48242	АПвБбШн(г) 4х185, 30+30м	Определить проектом	Необходимость определить проектом	Определить проектом
14	КЛ 0,4кВ Нов.ТП Б – вв.139685	АПвБбШн(г) 4х240, 15м	Определить проектом	Необходимость определить проектом	Определить проектом

№ п/п	Наименование линий, напряжение	Марка кабеля, сечение, протяжённость по трассе	Тип муфты	Работы по ГНБ (кол-во скважин, труб; протяжённость; марка труб и диаметр)	Работы по прокладке труб
15	КЛ 0,4кВ Нов.ТП Б – вв.49260	АПвБбШп(г) 4х150, 75м	Определить проектом	Необходимость определить проектом	Определить проектом
16	КЛ 0,4кВ Нов.ТП А – вв.49261	АПвБбШп(г) 4х150, 75м	Определить проектом	Необходимость определить проектом	Определить проектом
17	КЛ 0,4кВ Нов.ТП А – вв.49867	АПвБбШп(г) 4х240, 30м	Определить проектом	Необходимость определить проектом	Определить проектом
18	КЛ 0,4кВ Нов.ТП Б – вв.49866	АПвБбШп(г) 4х240, 30м	Определить проектом	Необходимость определить проектом	Определить проектом
19	КЛ 0,4кВ Нов.ТП А – вв.50892	АПвБбШп(г) 4х95, 40м	Определить проектом	Необходимость определить проектом	Определить проектом

2.2. Мероприятия по восстановлению трансформаторных подстанций:

№ п/п	Наименование сооружений, напряжение	Ко л-во	Вид ТП/РТП (встроенная/пристроенная/блочная/отдельно стоящая)	Количество ячеек по стороне ВН	Количество трансформаторов	Мощность, кВА (1 шт.)
ЭТАП 1						
1	Вр.КТПн (взамен ТП12466)	1	Отдельно стоящая, 10/0,4кВ	Определить проектом	2	1000*
ЭТАП 2						
1	Нов.ТП**	1	Отдельно стоящая, 10/0,4 кВ	Определить проектом	**	**

* – мощность трансформаторов 2х1000кВА в Вр.КТПн (вместо 2х630 кВА) определена проектной документацией по данному СКП (шифр: 309218/ПС-23-РП), согласованной филиалом МКС 22.12.2025 с учетом решения протокола Общества от 23.01.2026 № 94.

** – в рамках реализации ЭТАПА 2 предусмотрено строительство Нов.ТП с трансформаторами 10/0,4 кВ мощностью 2х1000кВА (взамен ТП 12466) в соответствии с ТУ на ТП №И-24-00-642411/125/МС (дополнительное соглашение № 2 к договору ТП от 17.09.2024 № МС-24-302-165793(433778) подписано 21.01.2025).

2.3. Мероприятия по восстановлению пунктов секционирования (реклоузеров, линейных разъединителей, включателей нагрузки, устанавливаемых вне ТП и распределительных и переключательных пунктов, РП, комплектных распределительных устройств наружной установки (КРН, КРУН)):

№ п/п	Наименование оборудования	Краткая характеристика	Количество
ЭТАП 1			
1	Вр.РП (взамен ТП12466)	Строительство временного РП 0,4кВ с установкой не менее 18 ячеек 0,4кВ, количество ячеек 0,4 кВ уточнить проектом	1

- При прокладке новых кабельных линий (участков кабельных линий) учесть дополнительные работы по восстановлению и благоустройству (асфальт, газон).
- Подготовить отдельным томом раздел проектной документации «Установление границ охранных зон электросетевых объектов».
- До начала работ провести Археологические изыскания.
- Предлагаемая трасса ЛЭП может быть изменена после получения геоподосновы.

7. Переустройство ЛЭП, не являющихся собственностью МКС – филиала ПАО «Россети Московский регион», производится по ТУ собственника (балансодержателя).
8. Разработанную проектную документацию согласовать с ПАО «Россети Московский регион» в установленном порядке.
9. Срок действия настоящего технического задания составляет 3 года.

ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. Перечень Имущества, подлежащего ликвидации (частичной ликвидации);
2. Эскиз с географической привязкой (название улиц, переулков и т.д.) существующей трассы;
3. Эскиз с географической привязкой (название улиц, переулков и т.д.) предлагаемой трассы.

ПОДПИСАНО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

0059ddf9

***Заместитель директора департамента перспективного развития
сети и инженерного обеспечения технологического присоединения
ПАО «Россети Московский регион»
Т.К. Колодяжный***

Технические решения по переустройству (выносу) электросетевого хозяйства 11 РЭР УКС ЮЗО филиала Московские кабельные сети, находящихся в зоне производства работ по строительству (реконструкции) объекта: Жилой дом по адресу: г. Москва, Балаклавский пр-кт, вл. 34А, КН 77:06:0005015:6823

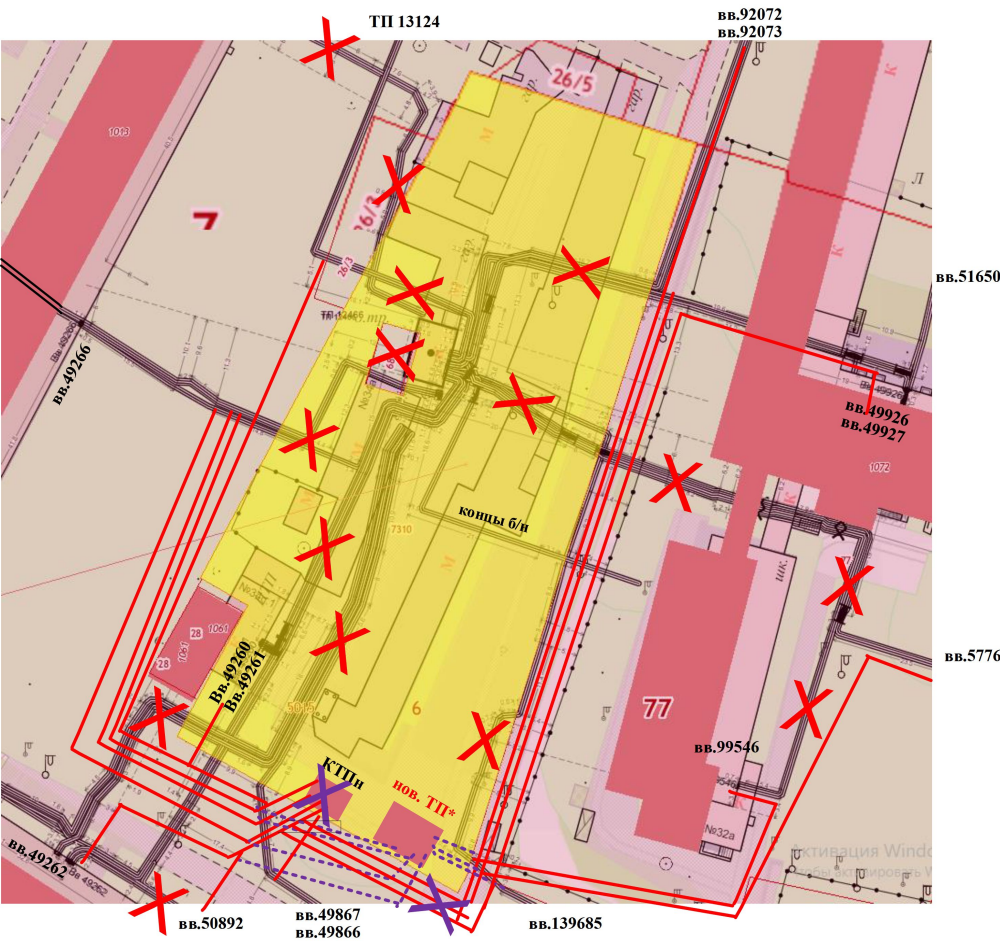
**Заявитель: ООО "Специализированный застройщик "Улица Одесская".
Заявка № И-24-00-642526/127/МС (корректировка заявки № И-24-00-398659/143/МС).**

Существующая схема электроснабжения с эскизом географической привязки существующих объектов ЭСХ



- - обозначение на карте трассы прохождения существующих ЛЭП
- - обозначение границ земельного участка / зоны производства работ

Предлагаемая схема электроснабжения с эскизом географической привязки возводимых объектов ЭСХ



- - обозначение на карте трассы прохождения возводимых ЛЭП (1 этап)
- - обозначение на карте трассы прохождения возводимых ЛЭП (2 этап)
- × - обозначение на карте ликвидируемых участков существующих ЛЭП
- × - обозначение на карте ликвидируемых участков ЛЭП, построенных на 1 этапе

КТПн нов. ТП* (с трансформаторами 2x1000 кВА) - будет построено по договору ТП от 17.09.2024 № МС-24-302-165793(433778) в соответствии с п.10.1.1 ТУ № И-24-00-642411/125/МС с учетом новой мощности 490,3 кВт и перевода нагрузки с ТП 12466

Перечень Имушества, подлежащего ликвидации

№	Инвентарный номер	Наименование объекта ОС	Длина лив-го участка ЛЭП, м.	Год ввода в экспл-ию	Характеристика
1	085-041101768	Здание электрических и тепловых сетей - инженерное сооружение для размещения специального оборудования трансформаторной подстанции ТП 12466	-	1965	54м2 ! 167,21м3 ! с-кирпич ! ф-ж/б, кирпич ! к-рубероид ! этаж-1
2	085-044100534	Подстанция трансформаторная комплектная напряжением 10кВ (ТП12466 ! ТК-400)	-	1968	ТК-400
3	085-043004402	Сооружение электроэнергетики - кабельная линия электропередачи напряжением 0,4 кВ (ТП12466Б-ВВ92073)	71	01.01.1983	ААБЛ ! 3х150 ! 190 м
4	085-043004392	Сооружение электроэнергетики - кабельная линия электропередачи напряжением 0,4 кВ (ТП12466А-ВВ92073) по факту вв.92072	71	01.01.1983	ААБЛ ! 3х150 ! 190 м
5	085-043004404	Сооружение электроэнергетики - кабельная линия электропередачи напряжением 0,4 кВ (ТП12466Б-ВВ92073)	71	01.01.1983	ААБЛ ! 3х150 ! 200 м
6	085-043004396	Сооружение электроэнергетики - кабельная линия электропередачи напряжением 0,4 кВ (ТП12466А-ВВ99546)	33	01.01.1989	ААБ ! 3х185 ! 130 м
7	085-043004407	Сооружение электроэнергетики - кабельная линия электропередачи напряжением 0,4 кВ (ТП12466Б-ВВ99546)	33	01.01.1989	ААВВГ ! 3х35 ! 130 м
8	085-043004403	Сооружение электроэнергетики - кабельная линия электропередачи напряжением 0,4 кВ (ТП12466Б-ВВ92073) по факту ТП 12466А вв.92072	71	01.01.1983	ААБЛ ! 3х150 ! 200 м
9	2020-3000000059	Сооружение электроэнергетики - кабельная линия электропередачи напряжением 0,4 кВ (ТП 12466 А - вв 49262)	81	25.01.2012	АПвБ6Шп ! 4х150 ! 130 м ! 0,4 кВ
10	2020-3000000060	Сооружение электроэнергетики - кабельная линия электропередачи напряжением 0,4 кВ (ТП 12466 Б - вв 49262)	81	25.01.2012	АПвБ6Шп ! 4х150 ! 130 м ! 0,4 кВ
11	2020-3000000061	Сооружение электроэнергетики - кабельная линия электропередачи напряжением 0,4 кВ (ТП 12466 А - вв 49264)	81	25.01.2012	АПвБ6Шп ! 4х185 ! 215 м ! 0,4 кВ
12	2020-3000000062	Сооружение электроэнергетики - кабельная линия электропередачи напряжением 0,4 кВ (ТП 12466 Б - вв 49264)	81	25.01.2012	АПвБ6Шп ! 4х185 ! 215 м ! 0,4 кВ

[по факту – согласно нагрузочной схеме РЭР](#)

Начальник 11 РЭР УКС ЮЗО _____ К.Н. Муравьев

№	Инвентарный номер	Наименование объекта ОС	Длина лив-го участка ЛЭП, м.	Год ввода в экспл-ию	Характеристика
13	2020-3000000063	Сооружение электроэнергетики - кабельная линия электропередачи напряжением 0,4 кВ (ТП 12466 А - вв 49267)	81	25.01.2012	АПвБ6Шп ! 4х240 ! 286 м ! 0,4 кВ
14	2020-3000000064	Сооружение электроэнергетики - кабельная линия электропередачи напряжением 0,4 кВ (ТП 12466 Б - вв 49267)	81	25.01.2012	АПвБ6Шп ! 4х240 ! 286 м ! 0,4 кВ
15	2020-3000000065	Сооружение электроэнергетики - кабельная линия электропередачи напряжением 0,4 кВ (ТП 12466 А - вв 49266)	43	25.01.2012	АПвБ6Шп ! 4х120 ! 90 м ! 0,4 кВ
16	2020-3000000066	Сооружение электроэнергетики - кабельная линия электропередачи напряжением 0,4 кВ (ТП 12466 Б - вв 49266)	43	25.01.2012	АПвБ6Шп ! 4х120 ! 90 м ! 0,4 кВ
17	2020-3000000067	Сооружение электроэнергетики - кабельная линия электропередачи напряжением 0,4 кВ (ТП 12466 А - вв 48242)	28	25.01.2012	АПвБ6Шп ! 4х185 ! 190 м ! 0,4 кВ
18	2020-3000000068	Сооружение электроэнергетики - кабельная линия электропередачи напряжением 0,4 кВ (ТП 12466 Б - вв 48242)	28	25.01.2012	АПвБ6Шп ! 4х185 ! 190 м ! 0,4 кВ
19	2020-3000067896	Линия электропередачи местная кабельная - КЛ 0,4 кВ (ТП 12466 Б-вв 139685)	93	30.11.2021	АПвБ6Шп(г) ! 4х240 ! 415 м в т.ч.Закрытый переход №10125 Закрытый переход через Балаклавский пр-кт от влад.30а в сторону д.30 к.2,
20	085-043004397	Сооружение электроэнергетики - кабельная линия электропередачи напряжением 0,4 кВ (ТП12466А-ВВ49260)	60	01.01.1964	ААБ ! 3х35 ! 70 м
21	085-043004405	Сооружение электроэнергетики - кабельная линия электропередачи напряжением 0,4 кВ (ТП12466Б-ВВ49926)	49	01.01.1965	ААБ ! 3х70 ! 90 м
22	085-043005242	Сооружение электроэнергетики - кабельная линия электропередачи напряжением 0,4 кВ ((ТП 12466 Б)вв 49262 - вв 49867) по факту ТП 12466Б вв.49866	78	01.01.1963	ААБ ! 3х95 ! 120 м по факту АПвБШп(г) 4х240
23	085-043005720	Сооружение электроэнергетики - кабельная линия электропередачи напряжением 0,4 кВ ((ТП 12466 А)вв 49262 - вв 49867) по факту ТП 12466А вв.49867	78	01.07.1975	ААБ ! 3х95 ! 70+120 м по факту АПвБШп(г) 4х240
24	085-043004394	Сооружение электроэнергетики - кабельная линия электропередачи напряжением 0,4 кВ (ТП12466А-ВВ49927)	49	01.01.1965	ААБ ! 3х70 ! 90 м
25	085-043004400	Сооружение электроэнергетики - кабельная линия электропередачи напряжением 0,4 кВ (ТП12466А по факту 12466Б -ВВ57767Б)	33	01.01.1967	ААВВГ ! 3х35 ! 270 м

[по факту – согласно нагрузочной схеме РЭР](#)

Начальник 11 РЭР УКС ЮЗО _____ К.Н. Муравьев

Содержание задания:

№	Инвентарный номер	Наименование объекта ОС	Длина лик-го участка ЛЭП, м.	Год ввода в экспл-ию	Характеристика
26	085-043000177	Сооружение электроэнергетики - кабельная линия электропередачи напряжением 0,4 кВ (ТП 12466 А - ВВ 49265) конец	125	01.01.1963	ААБ ! 3х70 ! 125 м
27	085-043000075	Сооружение электроэнергетики - кабельная линия электропередачи напряжением 10 кВ (ТП13124 Б-ТП12466 Б)	21	01.01.1963	ААБ ! 3х95 ! 340 м
28	085-043004398	Сооружение электроэнергетики - кабельная линия электропередачи напряжением 0,4 кВ (ТП12466А-ВВ49261)	60	01.01.1964	ААБ ! 3х95 ! 70 м
29	085-043000017	Сооружение электроэнергетики - кабельная линия электропередачи напряжением 10 кВ (ТП13124 А-ТП12466 А)	21	01.01.1963	ААБ ! 3х95 ! 340 м
30	085-043004399	Сооружение электроэнергетики - кабельная линия электропередачи напряжением 0,4 кВ (ТП12466А-ВВ5776А)	33	01.01.1967	ААВВГ ! 3х35 ! 270 м
31	085-043006963	Сооружение электроэнергетики - кабельная линия электропередачи напряжением 0,4 кВ ((ТП 12466 А) ВВ 49261 - ВВ 49262) конец	70	01.07.1975	ААБ ! 3х50 ! 70 м
32	085-043001202	Сооружение электроэнергетики - кабельная линия электропередачи напряжением 0,4 кВ (ТП 12466 А - ВВ 50892)	79	01.07.1975	ААБ ! 3х95 ! 570 м
33	085-043004393	Сооружение электроэнергетики - кабельная линия электропередачи напряжением 0,4 кВ (ТП12466А-ВВ51650)	49	01.01.1965	ААБ ! 3х95 ! 150 м
34	2020-4000015902	Трансформатор электрический силовой мощный (з№1768310 ! ТМГ ! 630 ! 10/0,4 ! д№12466)	-	31.12.2013	ТМГ ! 630 ! 10/0,4
35	2020-4000015903	Трансформатор электрический силовой мощный (з№1763021 ! ТМГ ! 630 ! 10/0,4 ! д№12466)	-	31.12.2013	ТМГ ! 630 ! 10/0,4

Этап 1:

1. Построить временную КТПн и временную РП в соответствии с разработанным проектом (взамен ТП 12466) с целью перевода нагрузок до момента строительства новой ТП*. Размещение объектов выполнить на территории земельного участка Заявителя.

2. Переложить по новой трассе участки:

- 2.1. 2 КЛ 0,4 кВ РП взамен ТП 12466 А – вв. 92072, маркой АПвБбШп(г) 4х150 длина трассы 250 м (длина лик-го участка 2х71=142м);
- 2.2. 2 КЛ 0,4 кВ РП взамен ТП 12466 Б – вв. 92073, маркой АПвБбШп(г) 4х150 длина трассы 250 м (длина лик-го участка 2х71=142м);
- 2.3. 2 КЛ 0,4 кВ РП взамен ТП 12466 А,Б – вв. 99546, маркой АПвБбШп(г) 4х185 длина трассы 110 м (длина лик-го участка 2х33=66м);
- 2.4. 2 КЛ 0,4 кВ РП взамен ТП 12466 А,Б – вв. 49262, маркой АПвБбШп(г) 4х150 длина трассы 60 м (длина лик-го участка 2х81=162м);
- 2.5. 2 КЛ 0,4 кВ КТПн взамен ТП 12466 А,Б – вв. 49264, маркой АПвБбШп(г) 4х185 длина трассы 90 м (длина лик-го участка 2х81=162м);
- 2.6. 2 КЛ 0,4 кВ КТПн взамен ТП 12466 А,Б – вв. 49267, маркой АПвБбШп(г) 4х240 длина трассы 90 м (длина лик-го участка 2х81=162м);
- 2.7. 2 КЛ 0,4 кВ РП взамен ТП 12466 А,Б – вв. 49266, маркой АПвБбШп(г) 4х120 длина трассы 130 м (длина лик-го участка 2х43=86м);
- 2.8. 2 КЛ 0,4 кВ КТПн взамен ТП 12466 А,Б – вв. 48242, маркой АПвБбШп(г) 4х185 длина трассы 160 м (длина лик-го участка 2х28=56м);
- 2.9. 1 КЛ 0,4 кВ КТПн взамен ТП 12466 Б – вв. 139685, маркой АПвБбШп(г) 4х240 длина трассы 50 м (длина лик-го участка 93м);
- 2.10. 1 КЛ 0,4 кВ РП взамен ТП 12466 Б – вв.49926, маркой АПвБбШп(г) 4х120 длина трассы 160 м (длина лик-го участка 49м);
- 2.11. 1 КЛ 0,4 кВ РП взамен ТП 12466 А – вв.49927, маркой АПвБбШп(г) 4х120 длина трассы 160 м (длина лик-го участка 49м);
- 2.12. 2 КЛ 0,4 кВ РП взамен ТП 12466 А,Б – вв. 57767, маркой АПвБбШп(г) 4х95 длина трассы 290 м (длина лик-го участка 2х33=66м);
- 2.13. 2 КЛ 10 кВ КТПн взамен ТП 12466 А,Б – ТП 13124 А,Б, маркой АПвПуг 3(1х120/35) длина трассы 120 м (длина лик-го участка 2х21=42м);
- 2.14. 1 КЛ 0,4 кВ КТПн взамен ТП 12466 А – вв. 49867, маркой АПвБбШп(г) 4х240 длина трассы 130 м (длина лик-го участка 78м);
- 2.15. 1 КЛ 0,4 кВ КТПн взамен ТП 12466 Б – вв. 49866, маркой АПвБбШп(г) 4х240 длина трассы 110 м (длина лик-го участка 78м);
- 2.16. 1 КЛ 0,4 кВ КТПн взамен ТП 12466 А – вв. 50892, маркой АПвБбШп(г) 4х95 длина трассы 110 м (длина лик-го участка 79м);
- 2.17. 1 КЛ 0,4 кВ РП взамен ТП 12466 А – вв. 51650, маркой АПвБбШп(г) 4х95 длина трассы 120 м (длина лик-го участка 49м);
- 2.18. 1 КЛ 0,4 кВ РП взамен ТП 12466 Б – вв. 49260, маркой АПвБбШп(г) 4х150 длина трассы 75 м (длина лик-го участка 60м);
- 2.19. 1 КЛ 0,4 кВ РП взамен ТП 12466 А – вв. 49261, маркой АПвБбШп(г) 4х150 длина трассы 75 м (длина лик-го участка 60м);
- 2.20. 4 КЛ 0,4 кВ КТПн взамен ТП 12466 А – РП взамен ТП 12466 А, маркой АПвБбШп(г) 4х240 длина трассы 31м;
- 2.21. 4 КЛ 0,4 кВ КТПн взамен ТП 12466 Б – РП взамен ТП 12466 Б, маркой АПвБбШп(г) 4х240 длина трассы 31м;

3. Ликвидировать полностью:

- 3.1. ТП 12466 (в том числе здание, оборудование/аппаратуру, трансформаторы);
- 3.2. Конец 1 КЛ 0,4 кВ ТП 12466 А- ВВ 49261 - ВВ 49262, (длина лик-го участка 70 м);
- 3.3. Конец 1 КЛ 0,4 кВ ТП12466А-ВВ49265, (длина лик-го участка 125 м).

Этап 2:

5. Переложить по новой трассе участки:
- 5.1. 2 КЛ 0,4 кВ нов.ТП* А – вв. 92072, маркой АПвБбШп(г) 4х150 длина трассы 15 м (длина лик-го участка 2х30=60м);
- 5.2. 2 КЛ 0,4 кВ нов.ТП* Б – вв. 92073, маркой АПвБбШп(г) 4х150 длина трассы 15 м (длина лик-го участка 2х30=60м);
- 5.3. 2 КЛ 0,4 кВ нов.ТП* А,Б – вв. 99546, маркой АПвБбШп(г) 4х185 длина трассы 15 м (длина лик-го участка 2х30=60м);
- 5.4. 2 КЛ 0,4 кВ нов.ТП* А,Б – вв. 49262, маркой АПвБбШп(г) 4х150 длина трассы 30 м (длина лик-го участка 2х15=30м);
- 5.5. 2 КЛ 0,4 кВ нов.ТП* А,Б – вв. 49264, маркой АПвБбШп(г) 4х185 длина трассы 30 м (длина лик-го участка 2х15=30м);
- 5.6. 2 КЛ 0,4 кВ нов.ТП* А,Б – вв. 49267, маркой АПвБбШп(г) 4х240 длина трассы 30 м (длина лик-го участка 2х15=30м);
- 5.7. 2 КЛ 0,4 кВ нов.ТП* А,Б – вв. 49266, маркой АПвБбШп(г) 4х120 длина трассы 30 м (длина лик-го участка 2х15=30м);
- 5.8. 2 КЛ 0,4 кВ нов.ТП* А,Б – вв. 48242, маркой АПвБбШп(г) 4х185 длина трассы 30 м (длина лик-го участка 2х15=30м);
- 5.9. 1 КЛ 0,4 кВ нов.ТП* Б – вв. 139685, маркой АПвБбШп(г) 4х240 длина трассы 15 м (длина лик-го участка 30м);
- 5.10. 1 КЛ 0,4 кВ нов.ТП* Б – вв. 49926, маркой АПвБбШп(г) 4х120 длина трассы 15 м (длина лик-го участка 30м);
- 5.11. 1 КЛ 0,4 кВ нов.ТП* А – вв. 49927, маркой АПвБбШп(г) 4х120 длина трассы 15 м (длина лик-го участка 30м);
- 5.12. 2 КЛ 0,4 кВ нов.ТП* А,Б – вв. 57767, маркой АПвБбШп(г) 4х95 длина трассы 15 м (длина лик-го участка 2х30=60м);
- 5.13. 1 КЛ 0,4 кВ нов.ТП* А – вв. 49867, маркой АПвБбШп(г) 4х240 длина трассы 30 м (длина лик-го участка 2х40=80м);
- 5.14. 1 КЛ 0,4 кВ нов.ТП* Б – вв. 49866, маркой АПвБбШп(г) 4х240 длина трассы 30 м (длина лик-го участка 2х40=80м);
- 5.15. 1 КЛ 0,4 кВ нов.ТП* А – вв. 50892, маркой АПвБбШп(г) 4х95 длина трассы 40 м (длина лик-го участка 50м);
- 5.16. 1 КЛ 0,4 кВ нов.ТП* А – вв. 51650, маркой АПвБбШп(г) 4х95 длина трассы 15 м (длина лик-го участка 30м);
- 5.17. 1 КЛ 0,4 кВ нов.ТП* Б – вв. 49260, маркой АПвБбШп(г) 4х150 длина трассы 75 м (длина лик-го участка 75м);
- 5.18. 1 КЛ 0,4 кВ нов.ТП* А – вв. 49261, маркой АПвБбШп(г) 4х150 длина трассы 75 м (длина лик-го участка 75м);

6. Ликвидировать полностью:
- 6.1. временную КТПн и временную РП, в т.ч. оборудование/аппаратуру и трансформаторы;
- 6.2. 8 КЛ 0,4 кВ КТПн А,Б – РП А,Б (длина лик-го участка 8х31=248м).

нов. ТП* (с трансформаторами 2х1000 кВА) будет построена с учетом новой мощности 490,3 кВт и перевода нагрузки с ТП 12466 в соответствии с п.10.1.1 ТУ № И-24-00-642411/125/МС по договору ТП от 17.09.2024 № МС-24-302-165793(433778).

****Строительство 2 КЛ 10 кВ нов.ТП* А,Б – ТП 13124 А,Б (прокладка 2 КЛ от нов.ТП* до врезки в КЛ ТП 12466 А,Б – ТП 13124 А,Б) будет выполнена согласно п.10.1.4 ТУ № И-24-00-642411/125/МС.**

ВАЖНО!!! Настоящие предложения по выносу сетевого имущества применимы в случае:

1) Наличия соответствующего заключения, предусмотренного действующим порядком переустройства;

2) Наличия договора об осуществление технологического присоединения сооружаемого объекта Заказчика.

- Общие требования:**
- Представленный объем работ является предварительным и уточняется на этапе проектирования.
 - Необходимость сооружения закрытых переходов методом ГНБ, а также места врезок КЛ уточнить на стадии принятия проектных решений.
 - При проектировании новых площадных объектов Филиала учесть необходимость круглосуточного и беспрепятственного доступа (подъезда), для персонала ПАО «Россети Московский регион» с целью их обслуживания в нормальном и аварийном режимах работы.
 - В случае выноса объектов капитального строительства оформить разрешительную документацию на снос здания (проект организации работ по сносу, ордер на снос здания, уведомления до и после сноса). Здание сфотографировать до сноса и место его расположения после сноса с привязкой к местности. Подготовить и подписать акт о сносе здания в установленном порядке (включая представителя Управы района).
 - В случае выявления дополнительного объема электросетевого имущества филиала ПАО «Россети Московский регион» - Московские кабельные сети подлежащего переустройству, выполнить перекладку данных объектов по отдельному ТЗ, путем заключения дополнительного соглашения к СКП (либо заключения отдельного СКП).
 - Вынос имущества, не являющихся собственностью МКС - филиала ПАО «Россети Московский регион», производится по ТУ балансодержателя, силами и средствами Заявителя.
 - Подготовить отдельным томом раздел проектной документации «Установление границ охранных зон электросетевых объектов».
 - До начала работ провести Археологические изыскания (в соответствии с Постановлением Правительства Москвы № 723-ПП от 27.09.17г.).
 - После завершения работ, выполнить восстановление асфальтового покрытия, газонов и зеленых насаждений.
 - Возможность реализации строительства встроенного ТП/РП/РТП согласовать со всеми заинтересованными службами, в соответствии со Служебной запиской РМР/ГД/02/ВН-295 от 11.02.2022 г.
 - В случае строительства/реконструкции ТП/РП/РТП установить системы ТМ, ТУ, ТИ, ТС и АИИСКУЭ в соответствии с требованиями Типового технического задания на установку системы телемеханики и учёта ЭЭ в ТП/РП/РТП 0,4/6/10/20кВ с включением в АИИСКУЭ.
 - При организации каналов связи от ТП/РП/РТП до РДП района вопросы информационной безопасности согласовать с блоком по безопасности ИА ПАО «Россети Московский регион».

Техническое решение подготовлено на основании протокола совещания ПАО «Россети Московский регион» от 23.01.2026 № 94

Начальник 11 РЭР УКС ЮЗО_____ К.Н. Муравьев